

U M O W A Nr

Zawarta w dniu r. we Frysztaku pomiędzy **Gminą Frysztak** z siedzibą we Frysztaku, ul. ks. Wojciecha Blajera 20, 38-130 Frysztak zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez Wójta Gminy Frysztak Pana **mgr inż. Jana ZIARNIKA** przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pana **mgr Grzegorza BANASIA**

a

firmą

reprezentowaną przez:

.....,

o następującej treści:

I. Przedmiot zamówienia nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – wartość zamówienia nie przekracza kwoty 30 000 EURO-art. 4, pkt 8 ustawy (jednolity tekst Dz.U z 2017 roku poz.1579 z późn. zm.).

II. Zamówienie udzielane w trybie Zarządzenia Wójta Gminy Frysztak Nr III/294/2014 z dnia 18.06.2014 r. w sprawie przyjęcia "Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro".

§ 1

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy którym jest:

„Przebudowa drogi polegająca na budowie chodnika dla pieszych w ciągu drogi gminnej nr 112155 R Gliniczek – Frysztak – Pułanki w km 0+103-0+209 w miejscowości Pułanki” – Etap II

2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera kosztorys ofertowy Wykonawcy z dnia r. stanowiący załącznik nr 1 do umowy.

3. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

4. Wykonawca wykona wszystkie roboty siłami własnymi. Ewentualne podzlecenie części robót objętych przedmiotem umowy podwykonawcom wymaga akceptacji Zamawiającego.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się: **od dnia podpisania umowy.**

2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień: **15 października 2018 r.**

§ 3

1. Kierownikiem robót na budowie ze strony Wykonawcy będzie Pan

2. Inspektorem nadzoru ze strony Zamawiającego będzie Pan.....

3. Osobą uprawnioną do kontaktów ze strony Zamawiającego będzie pracownik Urzędu Gminy Frysztak – podinspektor Piotr Stefanik.

§ 4

1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy niniejszą umową plac budowy.

2. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy, znajdujące się na placu budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto (z podatkiem VAT): zł (słownie:)
w tym: kwota netto (bez podatku VAT) zł (słownie:)
oraz podatek VAT: zł (słownie:).

2. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową.
3. Ewentualne roboty dodatkowe zlecone przez Zamawiającego zostaną rozliczone na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Wykonawcę w oparciu o kosztorys ofertowy zatwierdzony przez Zamawiającego z uwzględnieniem nośników cenotwórczych ujętych w kosztorysie ofertowym.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za przedmiot umowy w terminie do **30 dni** od daty otrzymania faktury końcowej.

§ 6

Wykonawca stwierdza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjno - terenowymi placu budowy i uwzględnił je w wynagrodzeniu ryczałtowym.

§ 7

Niezależnie od obowiązków podstawowych wynikających z umowy, Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:

- 1) Informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie do 2 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania;
- 2) W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia elementu pasa drogowego lub jego części w toku realizacji - Wykonawca naprawi lub odbuduje go na koszt własny;
- 3) Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu terminy wykonania robót zanikających oraz ulegających zakryciu, z wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie przez Inspektora Nadzoru. Przystąpienie do sprawdzenia nastąpi nie później niż w ciągu trzech dni roboczych od dnia ich zgłoszenia;
- 4) W ramach kwoty ofertowej Wykonawca zapewni warunki bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego poprzez oznakowanie i zabezpieczenie robót zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 8

1. Przeprowadzenie odbioru końcowego przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 10 dni od dnia zakończenia robót.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) Jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru na czas usunięcia wad.
 - 2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:
 - a) Jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;
 - b) Jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

§ 9

1. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za zwłokę w dokonaniu potwierdzenia zakończenia robót lub odbioru robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego za każdy dzień zwłoki,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego;
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,

- c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 3. Strony ustalają, że Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nie usunięte w wyznaczonym terminie.

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy.
2. Strony ustalają okres gwarancyjny na roboty będące przedmiotem niniejszej umowy, który wynosić będzie **36 miesięcy** od daty odbioru końcowego robót.
3. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad ujawnionych w czasie trwania okresu gwarancyjnego.
4. Odbiór pogwarancyjny zostanie dokonany w ciągu 14 ostatnich dni okresu gwarancji.

§ 11

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Właściwy Sąd Powszechny.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Kodeks Cywilny (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 459 z późn. zm.), a także ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.).

§ 13

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści zawartej umowy wymagają formy pisemnej w postaci kolejnych aneksów do umowy.

§ 14

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNA