



## GMINA FRYSZTAK

woj. podkarpackie

ul. ks. Wojciecha Blajera 20 , 38-130 Frysztak

tel. (017) 2777-110, fax.(017) 2777-920

e-mail: [ug@fryszak.pl](mailto:ug@fryszak.pl) [www.fryszak.pl](http://www.fryszak.pl)

Frysztak, 3.11.2016 r.

Nr. sprawy ZOEAS.261.2.2016

### Uczestnicy postępowania

Działając zgodnie z treścią art. 38 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, przekazuję treść pytań wraz z odpowiedziami w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego w przedmiocie „**Rozbudowa sali gimnastycznej i powstanie laboratorium odnawialnych źródeł energii w Zespole Szkół im. Jana Pawła II w Stępinie**”.

#### Zapytanie 1.

1. Czy warunek udziału w postępowaniu "zdolność techniczna" zostanie spełniony jeśli przedstawimy referencje do części I tj.

Roboty budowlane na kwotę brutto:

- 1) 1 231 606,38 brutto
- 2) 458 790,00 brutto
- 3) 489 870,00 brutto

oraz czy jest jakakolwiek tolerancja co do kwoty 500 000,00 brutto lub czy jest możliwość zmiany warunku z 500 000,00 zł na 450 000,00 zł brutto

2. Proszę o udostępnienie projektów branży elektrycznej, wod-kan-co, wentylacji mechanicznej oraz instalacji fotowoltaicznej. Z aktualnej dokumentacji na stronie urzędu gminy nie można wycenić kosztu prac związanych z w/w branżami. Jeśli były dostępne przedmiary robót elektrycznych, wod-kan-co proszę o udostępnienie.
3. Proszę również o zamieszczenie stolarki okiennej oraz drzwiowej.

#### Odpowiedź:

Ad. 1.

Zamawiający nie przewiduje zamiany czy też odstępstw od warunku określonego w pkt. 5.3.3 SIWZ. Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli wykaże, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 3 robót budowlanych polegających na budowie/przebudowie obiektów kubaturowych, każda o wartości minimum 500 000,00 PLN brutto. Wykonawca, który przedstawi roboty budowlane, o których mowa w pytaniu nie spełni warunku.

Ad. 2.

Przyjęcie do rozliczenia jednostki 1 kpl jest poprawne (sposób rozwiązania wykonania instalacji sanitarnych i elektrycznych zamawiający pozostawia wykonawcy przy założeniu, że wykonane

instalacje będą odpowiadały aktualnym warunkom technicznym jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie).

Moc systemu oświetlenia całego budynku sali gimnastycznej wraz zapleczem, łącznikiem i salami dydaktycznymi max 5 kW. Dla pomieszczenia samej sali gimnastycznej II klasa oświetleniowa max 3 kW.

Wentylacja mechaniczna wywiewna w pomieszczeniu sali gimnastycznej z nawiewnikami okiennymi, ilość wymian zgodnie z warunkami technicznymi, pomieszczenia sanitarne i szatnie wentylacja wspomagana wentylatorami kanałowymi z nawiewem (nawiewniki okienne)

Ad. 3.

Okna w pomieszczeniu sali gimnastycznej: na poziomie 3.20 m od posadzki w 50 % uchylne z poziomu posadzki, na poz. 1.0 m od posadzki w 100 % uchylne. W pozostałych pomieszczeniach budynku uchylno-rozwierne. Portale wejściowe AL. Stolarka wewnętrzna MDF wytłaczane, ościeżnice drewniane lub stalowe. Drzwi AL EI60 w pełni przeszklone.

#### **Zapytanie 2.**

Czy Zamawiający przewiduje możliwość fakturowania miesięcznego - częściowego, jeśli tak to w jakim zakresie procentowym

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje możliwości fakturowania miesięcznego – częściowego.

#### **Zapytanie 3.**

1. W zamieszczonej dokumentacji przetargowej brakuje pełnego projektu instalacji elektrycznych, mianowicie nie ma żadnych rysunków przedstawiających wykonanie ww. instalacji. Prosimy o udostępnienie pełnego projektu instalacji elektrycznych w celu przygotowania obiektywnej wyceny.
2. Czy Zamawiający posiada przedmiar na wykonanie robót instalacji elektrycznych? Czy całość robót należy wycenić w poz. Nr 219 – Wewnętrzna instalacja elektryczna – kalkulacja własna?

#### **Odpowiedź:**

Ad.1.

Przyjęcie do rozliczenia jednostki 1 kpl jest poprawne (sposób rozwiązania wykonania instalacji sanitarnych i elektrycznych zamawiający pozostawia wykonawcy przy założeniu, że wykonane instalacje będą odpowiadały aktualnym warunkom technicznym jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie).

Moc systemu oświetlenia całego budynku sali gimnastycznej wraz zapleczem, łącznikiem i salami dydaktycznymi max 5 kW. Dla pomieszczenia samej sali gimnastycznej II klasa oświetleniowa max 3 kW.

Ad 2.

Zamawiający nie posiada przedmiaru robot.



#### Zapytanie 4.

1. Proszę o określenie sposobu otwierania okien.
2. Proszę o udostępnienie zestawienia stolarki drzwiowej i okiennej, jeśli znajduje się w posiadaniu inwestora.

#### Odpowiedź:

Ad.1,2.

Okna w pomieszczeniu sali gimnastycznej: na poziomie 3.20 m od posadzki w 50 % uchylne z poziomu posadzki, na poz. 1.0 m od posadzki w 100 % uchylne, w pozostałych pomieszczeniach budynku uchylno-rozwierne. Portale wejściowe AL. Stolarka wewnętrzna MDF wytłaczane, ościeżnice drewniane lub stalowe. Drzwi AL EI60 w pełni przeszklone.

#### Zapytanie 5.

1. W związku z przyjęciem przez Zamawiającego kosztorysowej formy wynagrodzenia prosimy o uzupełnienie przedmiarów robót o roboty instalacyjne instalacji sanitarnych i elektrycznych sporządzonych zgodnie z zasadami przedmiarowania robót i sporządzania kosztorysów inwestorskich. Przyjęcie w załączonych przedmiarach robót instalacyjnych jako kpl. 1 jest niezgodne z zasadami rozliczenia kosztorysowego.
2. Prosimy o udostępnienie przedmiarów w wersji edytowalnej np. \*.xml, \*.ath w celu wyeliminowania błędów przy przepisywaniu przedmiarów i tworzeniu kosztorysu ofertowego.
3. Proszę o podanie sposobu udokumentowania warunku określonego w pkt 5.3.11 SIWZ "Zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia dokumentów wymienionych w pkt 6.3. ppkt 1-2 SIWZ, dotyczących podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a Pzp." w sytuacji gdy Wykonawca zamierza powierzyć część robót Podwykonawcy ale w dniu składania ofert nie jest w stanie podać nazwy i danych Podwykonawcy ponieważ nie dokonał jeszcze wyboru Podwykonawcy. Wybór Podwykonawcy i związane z tym negocjacje handlowe i podpisanie umowy odbywają się po zawarciu umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą

#### Odpowiedź:

Ad. 1.

Przyjęcie do rozliczenia jednostki 1 kpl. jest poprawne (sposób rozwiązania wykonania instalacji sanitarnych i elektrycznych zamawiający pozostawia wykonawcy przy założeniu, że wykonane instalacje będą odpowiadały aktualnym warunkom technicznym jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie).

Moc systemu oświetlenia całego budynku sali gimnastycznej wraz zapleczem, łącznikiem i salami dydaktycznymi max 5 kW. Dla pomieszczenia samej sali gimnastycznej II klasa oświetleniowa max 3 kW.

---

Ad. 2.

Nie ma możliwości udostępnienia przedmiarów w wersji edytowalnej - taka wersja umożliwiłaby wykonawcy zmianę ilości jednostek przedmiarowych bez kontroli zamawiającego jednocześnie bez informacji dla innych uczestników postępowania.

Ad. 3.

Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ. Taka możliwość wynika z zapisów zarówno ustawy Prawo Zamówień Publicznych, jak też Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Poz. 1126).

Proszę o uwzględnienie powyższych odpowiedzi przy składaniu ofert.

Z poważaniem

  
mgr inż. Jan Ziarnik