

URZĄD GMINY Frysztak  
W PŁYŃEŁO

dnia 25. 07. 2012

L.dz. 1450/12

Podpis

Strzyżów, dnia 2012-07-23

naзва і адрэс аргану выд. дэцыі/  
ZOEAS Frysztak  
WB 6740/1388/2012  
/nr rejestru organu wydającego decyzję/  
dnia 26. VII. 2012  
L.dz. 1631/2012  
Podpis *Dukiel*

DECYZJA NR 286/2012

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)  
po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 13 lipiec 2012 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia  
na budowę /rozbiórkę/ wykonanie robót budowlanych<sup>1</sup>:

dla Gminy Frysztak  
38-130 Frysztak, ul. Ks. W. Blajera 20.

/imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres/

polegających na przebudowie wiatrołapu wejściowego budynku Zespołu Szkół w Gogołowie  
położonego na działce nr 920 w Gogołowie gm. Frysztak.

Projekt wykonał: P.mgr inż. arch. Marek Krystek uprawnienia budowlane nr N/z-UAN-8346/75/88 o specjalności  
architektonicznej do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,  
zaświadczenie o wpisie na listę członków PORIA nr ewid. PK-0063 wraz z zespołem

*/nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego/*

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3  
ustawy – Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenie robót budowlanych: — wykonać tymczasowe ogrodzenie wokół placu budowy <sup>2</sup>
2. czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: — 7 dni po zakończeniu budowy <sup>2</sup>
3. terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: <sup>2</sup>
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: — <sup>2</sup>
4. szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie: —
  - 1) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,~~ <sup>2</sup>
  - 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,~~ <sup>2</sup>
5. kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia~~ <sup>2</sup>.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

1) dz. j.w.

UZASADNIENIE

Zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z warunkami technicznymi i ostateczną decyzją o ustaleniu lokalizacji celu publicznego wydaną przez Wójta Gminy Frysztak znak GPR.7331/CP/3/09 z dnia 16.06.2009 r. Roboty budowlane prowadzić zgodnie z wydanym pozwoleniem i zatwierdzonym projektem budowlanym, przepisami bhp, Polskimi Normami, Prawem budowlanym. Po zakończeniu robót teren budowy należy uporządkować.

Przedłożona dokumentacja jest kompletna, posiada wymagane opinie i uzgodnienia, strony projektu budowlanego opieczątowane pieczęcią tut. urzędu, stanowią integralną część i podstawę do wydania pozwolenia.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podkarpackiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



(pieczęć okrągła)

2 up STARIUSZY  
Krzysztof Boniko  
Kierownik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

#### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robot), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. ~~Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.~~
3. ~~W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.~~
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.<sup>2</sup>~~
  1. ~~Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.~~
  2. ~~Niepotrzebne skreślić.~~

#### Otrzymują:

1. Wójt Gminy w Frysztaku;
2. Zespół Szkół w Gogołowie, 38-131 Gogołów 316
3. a/a.

#### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Strzyżowie;