

**Uchwała Nr XXXI/279/2021**  
**Rady Gminy Frysztak**  
**z dnia 29 września 2021 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem w trybie bezprzetargowym, lokalu  
znajdującego się w budynku starej szkoły w Gliniku Średnim.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zmianami)

**Rada Gminy Frysztak uchwala co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Frysztak na wynajęcie w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat, lokal znajdujący się w budynku „starej szkoły” w Gliniku Średnim dotychczasowemu najemcy „Za-Bawni” Sp. z o.o.

**§ 2**

Szczegółowe warunki najmu lokalu określi umowa najmu.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Frysztak

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady

## **UZASADNIENIE**

W zasobach mienia komunalnego Gminy Frysztak znajduje się lokal w budynku starej szkoły w Gliniku Średnim, który w dniu 17 października 2018 r. został wynajęty jako lokal do prowadzenia żłobka dziecięcego przez Najemcę. Umowa została spisana na okres 3 lat, której okres obowiązywania kończy się 16 października 2021 r. W chwili obecnej na wniosek Najemcy przedłużamy umowę na 10 lat.

Biorąc powyższe pod uwagę przyjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.