

UCHWAŁA NR XIII/106/2011
RADY GMINY FRYSZTAK
z dnia 29 listopada 2011 r.

w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji i informacji na podatek od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach i lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.).

Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1.

Określa się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości (DPN-1), stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2.

Określa się wzór informacji o nieruchomościach (IPN-1), stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach informacyjnych na terenie Gminy Frysztak.

§ 5.

Traci moc uchwała XVIII/166/2008 Rady Gminy Frysztak z dnia 30 października 2008 r. w sprawie wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji o nieruchomościach (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 2008 r. Nr 96 poz. 2253).

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2012.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XIII/106/2011

Rady Gminy Frysztak

z dnia 29 listopada 2011 r.

Zalacznik1.pdf

Deklaracja na podatek od nieruchomości

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XIII/106/2011

Rady Gminy Frysztak

z dnia 29 listopada 2011 r.

Zalacznik2.pdf

Informacja w sprawie podatku od nieruchomości

PRZEWODNICZĄCY RĄDY


mgr Stanisław Armata

1. Identyfikator podatkowy składającego deklarację

Załącznik
Nr 1 do Uchwały Rady Gminy Frysztak
Nr XIII/106/2011 z dnia 29 listopada 2011

DPN – 1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na 2.Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.)	
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.	
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.	
Miejsce składania:	Wójt Gminy Frysztak właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania	
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI		
2. Nazwa i adres organu podatkowego	Wójt Gminy Frysztak ul. Ks. W. Blajera 20, 38-130 Frysztak	
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art.81 ustawy Ordynacja podatkowa		
4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc - rok)		
C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI		
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz		
D. DANE PODATNIKA * - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną		
D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE		
6. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna <input type="checkbox"/> 4. spółka nie mająca osobowości prawnej		
7. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek		
8. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		
9. Nazwa pełna * / Nazwisko,**		
10. Nazwa skrócona* / pierwsze imię, drugie imię,**		
11. Identyfikator REGON	11a. Polska Klasa Działalności PKD (wypełnia przedsiębiorca)	12. Numer PESEL**
13. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)**	14. Imię ojca **	15 Imię matki **
16. Forma prawna przedsiębiorstwa	17a. Wielkość przedsiębiorcy	
D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **		
18 Kraj	19. Województwo	20. Powiat
21. Gmina	22. Ulica	23. Numer domu/ Nr lokalu
24. Miejscowość	25. Kod pocztowy	26. Poczta

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
	Podstawa opodatkowania m2 (ha)	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, g
E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	27. m2	28. ,	29. ,
2. pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych ¹⁾	30. ha	34. ,	35. ,
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	36. m2	37. ,	38. ,
E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (***)			
1. mieszkalnych - ogółem	39. m2	40.	41.
w tym:	42.	X	X
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m2		
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	43. m2	X	X
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem,	44. m2	45. ,	46. ,
w tym:			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	47. m2	X	X
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	48. m2	X	X
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,	49. m2	50. ,	51. ,
w tym			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	52. m2	X	X
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	53. m2	X	X
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	54. m2	55. ,	56. ,
w tym			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	57. m2	X	X
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	58. m2	X	X
5. pozostałych ogółem, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	59. m2	60. ,	61. ,
w tym			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	62. m2	X	X
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	63. m2	X	X
*** Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.			
E.3 BUDOWLE			
1. budowle	64. zł.	65. 2%	66. ,
F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku Suma kwot z kol. E (należy zaokrąglić do pełnych złotych)****			67. zł.

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
Przedmiot zwolnienia	Podstawa opodatkowania m ²	Tytuł zwolnienia (przepis prawa)	Kwota zwolnienia w zł
grunty	68.	69.	70.
budynki	71.	72.	73.
Razem zwolnienia****	74.	75.	76.

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO²⁾
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

77. Imię	78. Nazwisko
79. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	80. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
81. Nr telefonu	

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

82. Uwagi organu podatkowego

83. Identyfikator przyjmującego formularz	84. Data i podpis przyjmującego formularz
---	---

Pouczenie

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2002 r. Nr 110, poz.968 z późn. zm.).

****Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

- 1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.
- 2) Niepotrzebne skreślić.

1. Identyfikator podatkowy składającego deklarację

Załącznik Nr 2 do Uchwały Rady Gminy Frysztak
Nr XIII/106/2011 z dnia 29 listopada 2011

IPN – 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

na 2.Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.)		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.		
Miejsce składania:	Wójt Gminy Frysztak właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania		
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI			
	3. Nazwa i adres organu podatkowego	Wójt Gminy Frysztak ul. Ks. W. Błajera 20, 38-130 Frysztak	
B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ			
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE			
	4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyc właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz		
	5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek		
	6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		
	7. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia		
	8. Imię ojca, imię matki		
	9. Identyfikator REGON	10. Numer PESEL	
B.2 ADRES ZAMIESZKANIA			
	11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
	14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu/ Nr lokalu
	17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
	20. Okoliczności (zaznaczyc właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji		
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA			
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW¹⁾			
	1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21.	m2
	2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 1)	22.	ha
	3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	23.	m2

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI²⁾			
	1. mieszkalnych - ogółem	24.	m2
	w tym:		
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m2
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m2
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym:	25.	m2
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m2
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m2
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym	26.	m2
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m2
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m2
	4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem w tym	27.	m2
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m2
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m2
	5. pozostałych ogółem, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym	28.	m2
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m2
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m2
*Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.			
D.3 BUDOWLE			
	1. budowle (wartość budowli w pełnych złotych)	29.	zł.
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH			
(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO³⁾			
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.			
	30. Imię	31. Nazwisko	
	32. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	33. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego	
	34. Telefon		
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
	35. Uwagi organu podatkowego		
	36. Identyfikator przyjmującego formularz	37. Data i podpis przyjmującego formularz	
1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku. 2) Należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. 3) Niepotrzebne skreślić.			