

U C H W A Ł A Nr XLVII/269/2006
RADY GMINY FRYSZTAK
z dnia 27 października 2006 r.

**w sprawie aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków
Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Frysztak oraz
aktualności planów miejscowych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami/, art. 32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami/
po zapoznaniu się z wynikami analiz i ocen zmian
w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Frysztak

RADA GMINY FRYSZTAK

u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1

Stwierdza się aktualność Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Frysztak w podstawowych założeniach, które zostało uchwalone uchwałą Rady Gminy Frysztak Nr XIII/108/99 z dnia 29 grudnia 1999 r., zmienione uchwałą Rady Gminy Frysztak Nr XLV/256/2006 z dnia 30 czerwca 2006 r.

§ 2

Stwierdza się potrzebę zmiany studium w celu dostosowania do zmienionych uwarunkowań z zakresu ekologii, wymogów nowej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozporządzenia wykonawczego oraz do zmian zachodzących w życiu społecznym i gospodarczym gminy oraz w zakresie dostosowania ustaleń do istniejących potrzeb inwestycyjnych.

§ 3

Stwierdza się aktualność miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uchwalonych po dniu 1 stycznia 1995 r. sporządzonych dla gminy Frysztak, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

mgr Krystyna Stawarz

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 76 tej ustawy, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.

Wójt przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w ust. 1, po uzyskaniu opinii gminnej komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27 tej ustawy.

Projekt niniejszej uchwały stanowi realizację ustawowego obowiązku nałożonego przez ustawodawcę, dlatego podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Uchwalone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, które uznaje się za aktualne:

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Nr 1/1997 terenów zalesień we wszystkich wsiach na terenie gminy Frysztak, uchwalony uchwałą Nr XXIV/153/197 Rady Gminy Frysztak z dnia 30 kwietnia 1997 r. opow. ok. 3117 ha,
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Nr 2/1/1999 terenu wysypiska śmieci w miejscowości Widacz-Lubla, uchwalony uchwałą Nr X/81/99 Rady Gminy Frysztak z dnia 8 września 1999 r. o pow. ok. 9 ha,
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego linii energetycznej 400 kV wsiach na terenie gminy Frysztak we wsiach Widacz, Frysztak uchwalony uchwałą Nr XVII/134/2000 Rady Gminy Frysztak z dnia 28 czerwca 2000r.,
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Nr 2/2001 terenów budownictwa rekreacyjnego we wsi Stępina na terenie gminy Frysztak, uchwalony uchwałą Nr V/38/2003 Rady Gminy Frysztak z dnia 07 lutego 2002 r.,
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Nr 1/2001 terenów zalesień we wszystkich wsiach na terenie gminy Frysztak, uchwalony uchwałą Nr XXXV/251/2002 Rady Gminy Frysztak z dnia 26 czerwca 2002 r. o pow. ok. 656 ha,
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu boiska sportowego we wsi Gogołów na terenie gminy Frysztak, uchwalony uchwałą Nr XXXIX/221/2002 Rady Gminy Frysztak z dnia 31 stycznia 2002 r.,
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Nr 2/ terenów budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego, budownictwa rekreacji indywidualnej, terenu działalności gospodarczej i usług w miejscowości Glinik Dolny, uchwalony uchwałą nr XXXVII/195/05 Rady Gminy Frysztak z dnia 29 listopada 2005 r.,
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Nr 7/2/2006 terenu stacji paliw we wsi Lubla na terenie gminy Frysztak, uchwalony uchwałą Nr XLVI/258/2006 Rady Gminy Frysztak z dnia 29 września 2006 r.,