

**UCHWAŁA NR XXIV/128/2004**  
**Rady Gminy Frysztak**  
**z dnia 26 listopada 2004 roku**

**w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na 2005 rok.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2002 r. Nr 9 poz. 84 z późn. zm.) i obwieszczeniem Ministra Finansów z 26.10.2004 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. z 2004 r. Nr 46, poz. 794)

**Rada Gminy uchwala co następuje:**

**§ 1**

Ustala się stawki podatku od nieruchomości na 2005 r. w następujących wysokościach:

- 1) od gruntów:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,45 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **1,70 zł** od 1 ha powierzchni,
  - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,045 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- 2) od budynków lub ich części:
  - a) mieszkalnych – **0,35 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **12,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **3,92 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **3,61 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **2,81 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2**

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki mieszkalne w gospodarstwach rolnych w rozumieniu ustawy o podatku rolnym,
- 2) budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków, budynki lub ich części oraz grunty bezpośrednio związane z procesem poboru, przesyłu i uzdatniania wody,
- 3) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby statutowe działalności jednostek ochrony przeciwpożarowej,
- 4) grunty, budynki i budowle wykorzystane na cele działalności kulturalnej i sportowej.

**§ 3**

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Frysztak, zaś nadzór nad jej wykonaniem powierza się Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Frysztak.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie do podatku należnego od 01.01.2005 r.

Przewodniczący Rady  
  
mgr Krystyna Stawarz