

# WÓJT GMINY FRYSZTAK

## OGŁASZA „I” USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

Na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Frysztak.

wieś: **WIDACZ**

Nr Działki	Nr KW	pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie planu i wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Frysztak	Wadium wnoszone w pieniądzu w PLN	minimalne postępienie w zł	CENA wywoławcza netto w zł	Obciążenia Hipoteczne
215/3	RZ1S /00039508/4	3700	Działka położona na zachodnim stoku pagórkowata dużym nachyleniu terenu porośnięta samosiejką i zakrzaczona	Leży częściowo w obszarach rolnych przeznaczonych do zalesienia a pozostała jej część do uprawy rolnej	500,00	33,00	3 333,00	brak

Przetarg odbędzie się w dniu  
**11 października 2019r (piątek) godz. 11<sup>00</sup>**  
w budynku Urzędu Gminy we Frysztaku pok. 14 (I piętro)

- ✓ Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne, które do dnia **8 października 2019 do godz. 14<sup>30</sup>**, wpłacą wadium w pieniądzu PLN w wysokości podanej w tabeli na konto urzędu w Banku Spółdzielczym w Strzyżowie O/Frysztak nr 95 9168 1027 5505 8519 2000 0005 przedkładając dowód wpłaty przed otwarciem przetargu.
- ✓ Nabywcą nieruchomości rolnej w rozumieniu ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego z dnia 16 lipca 2003r (tj. z 2019r nr 1362) może być wyłącznie rolnik indywidualny, którego powierzchnia nabywanej nieruchomości wraz z powierzchnią gospodarstwa rolnego nie może przekraczać 300 ha pow. użytków rolnych. Za rolnika uważa się osobę, która: osobiście prowadzi gospodarstwo rolne o pow. użytków rolnych powyżej 1 ha, jest zameldowana i prowadzi gospodarstwo rolne na terenie gminy co najmniej od 5 lat oraz posiada kwalifikacje rolnicze opisane w art. 6 pkt. 2 w/w ustawy.
- ✓ Nabywca nieruchomości rolnej jest obowiązany prowadzić osobiście gospodarstwo rolne, w skład którego weszła nabyta nieruchomość rolna, przez okres co najmniej 5 lat od dnia nabycia. W tym okresie nieruchomość ta nie może zbyta ani oddana w posiadanie innym podmiotom za wyjątkiem przyczyn losowych nie zależnych od nabywcy.
- ✓ Osoba, która przetarg wygra a nie przystąpi do zawarcia umowy traci wpłacone wadium na rzecz Gminy Frysztak, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po przetargu.

Dodatkowych informacji w tej sprawie udziela pracownik Urzędu Gminy we Frysztaku ul. ks. W. Błajera 20 pok. 14, tel. 2777110 wew. 314 w godz. pracy urzędu tj. od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>.

Frysztak 2019-09-10

**WÓJT**  
mgr inż. Jan Ziarnik