

Wójt Gminy Frysztak

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ I W MIEJSCOWOŚCI TWIERDZA W GMINIE FRYSZTAK

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Frysztak, październik 2021 r.

Spis treści

I. INFORMACJE OGÓLNE	3
1. Podstawa formalno - prawna opracowania	3
2. Główne cele i zakres projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywności gospodarczej I w miejscowości Twierdza w gminie Frysztak powiązania z innymi dokumentami	3
3. Zakres merytoryczny prognozy	4
4. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy o oddziaływaniu na środowisko	5
5. Materiały wykorzystane przy opracowaniu prognozy	6
II. USTALENIA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ W MIEJSCOWOŚCI TWIERDZA W GMINIE FRYSZTAK	8
III. STAN I FUNKCJONOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO TERENU OBJĘTEGO PROJEKTEM MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ I W MIEJSCOWOŚCI TWIERDZA W GMINIE FRYSZTAK	10
IV. SKUTKI REALIZACJI PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ I W MIEJSCOWOŚCI TWIERDZA W GMINIE FRYSZTAK W ODNIESIENIU DO TERENÓW CHRONIONYCH ZGODNIE Z USTAWĄ O OCHRONIE PRZYRODY	18
V. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	21
VI. OCENA SKUTKÓW WPŁYWU USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ I W MIEJSCOWOŚCI TWIERDZA W GMINIE FRYSZTAK	23
VII. PRZEWIDYWANE MOŻLIWOŚCI TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	32
VIII. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO	33
IX. OPIS ODDZIAŁYWANIA NA KLIMAT ORAZ DZIAŁANIA SPRZYJAJĄCE ADAPTACJI DO ZMIAN KLIMATU	34
X. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZ SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ I W MIEJSCOWOŚCI TWIERDZA W GMINIE FRYSZTAK	35
XI. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	35

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Podstawa formalno - prawna opracowania

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wynika z art. 51 ust. 1 w związku z art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.).

Niniejsza prognoza w myśl wymienionej wyżej ustawy jest elementem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach, której to procedury organ opracowujący projekt dokumentu tutaj projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- uzgadnia z właściwym organem stanowisko w sprawie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko (tutaj z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Strzyżowie);
- sporządza prognozę oddziaływania na środowisko;
- poddaje projekt planu wraz z prognozą o oddziaływaniu na środowisko skutków realizacji zapisów analizowanego dokumentu strategicznego (tutaj planu miejscowego) opiniowaniu przez właściwe organy;
- zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko (możliwość wniesienia wniosków i uwag);
- bierze pod uwagę ustalenia zawarte w ww. prognozie oddziaływania na środowisko, opinie organów oraz rozpatruje uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.

2. Główne cele i zakres projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywności gospodarczej I w miejscowości Twierdza w gminie Frysztak powiązania z innymi dokumentami

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywności gospodarczej I w miejscowości Twierdza w gminie Frysztak, dotyczy niewielkiego fragmentu terenu o powierzchni 3,37 ha. Jest to zatem dokument strategiczny co prawda, ale o znaczeniu lokalnym.

Teren objęty projektem analizowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego usytuowany jest w miejscowości Twierdza, pomiędzy rzeką Wisłok i linią kolejową nr 106 Rzeszów Główny - Jasło i dotyczy działek o nr ewidencyjnym 282/2, 282/4, 282/5, 282/6, 282/7, 282/8, 282/9, w granicach oznaczonych na rysunku załączonym do niniejszego opracowania. Opracowany projekt miejscowego planu polega przede wszystkim

na ustaleniu przeznaczenie terenu, zasad jego zabudowy i zagospodarowania, a także określa zasady obsługi tego terenu w zakresie infrastruktury technicznej, komunikacji.

Ustalenia projektu miejscowego planu są zgodne z przepisami podstawowych ustaw obowiązujących w zakresie ochrony środowiska tj.: Prawo ochrony środowiska, Prawo wodne, o odpadach, o ochronie przyrody i przepisów wykonawczych do tych ustaw, a także dokumentów strategicznych przyjętych i obowiązujących na terenie gminy Frysztak oraz na obszarze województwa podkarpackiego.

Projekt miejscowego planu jest powiązany także z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Frysztak, uchwalonego uchwałą Nr XIII/108/99 Rady Gminy we Frysztaku z dnia 29 grudnia 1999 r. z późn. zm.

3. Zakres merytoryczny prognozy

Niniejsza Prognoza oddziaływania na środowisko skutków realizacji zapisów analizowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 51 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) zawiera:

- informacje o zawartości, głównych celach projektu planu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami, w tym o charakterze strategicznym;
- informacje o metodach zastosowanych przy sporządzeniu prognozy;
- propozycje dotyczące analiz przewidywanych skutków realizacji projektu planu oraz częstotliwości jej przeprowadzania;
- informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko;
- streszczenie w języku niespecjalistycznym;
- oświadczenie sporządzającego prognozę.

Zakres niniejszej prognozy został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Strzyżowie (pismo z dnia 16.08.2021 r. znak: PZNS.9020.2.1.2021.KJ).

Dodatkowo Wójt Gminy Frysztak zwrócił się do Marszałka Województwa Podkarpackiego (pismo z dnia 11 maja 2021 r. znak: Gpr.6721.1.2021) o zajęcie stanowiska w sprawie wpływu założeń omawianego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na krajobraz. W odpowiedzi Marszałek Województwa Podkarpackiego (pismo z dnia 19 maja 2021 r. znak: RR – IV.7634.99.2021.AP) udzielił informacji, iż obecnie nie ma podstaw do zajęcia stanowiska w sprawie, wskazując iż audyt krajobrazowy jest w trakcie opracowywania, zatem wszelkie odniesienia się do audytu są bezprzedmiotowe.

Jednocześnie, Wójt Gminy Frysztak zwrócił się do Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Rzeszowie (pismo z dnia 11 2021 r. znak: Gpr.6721.1.2021) o zajęcie stanowiska w sprawie procedowanego miejscowego planu. W odpowiedzi Konserwator Zabytków poinformował, że na obszarze objętym planem brak jest obiektów zabytkowych, w tym stanowisk archeologicznych.

Niniejsze opracowanie spełnia wymogi art. 52 ust. 1 i 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Celem niniejszej prognozy jest określenie rodzaju i ocena potencjalnych oddziaływań przewidywanych skutków realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu aktywności gospodarczej w miejscowości Twierdza w gminie Frysztak, na środowisko.

Prognoza przedstawia, analizuje i ocenia:

- stan środowiska oraz potencjalne jego zmiany przy braku realizacji ustaleń projektu miejscowego planu;
- cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektu miejscowego planu;
- skutki realizacji ustaleń planistycznych określonych w projekcie miejscowego planu na tereny chronione z uwagi na ich wartości przyrodnicze;
- oddziaływania na poszczególne elementy środowiska z punktu widzenia realizacji ustaleń projektu miejscowego planu;
- analizę potrzeb zastosowania rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko.

Prognoza niniejsza składa się z części graficznej i opisowej. Część graficzna wykonana została na rysunku projektu miejscowego planu (w skali 1: 1000). Projekt Planu składa się z części opisowej – tekst uchwały w sprawie Planu oraz rysunku, na którym zostały zamieszczone podstawowe informacje zawarte w tekście Planu.

4. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy o oddziaływaniu na środowisko

Analizowany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu aktywności gospodarczej I w miejscowości Twierdza w gminie Frysztak dotyczy terenu o powierzchni około 3,37 ha i położony jest pomiędzy rzeką Wisłok i linią kolejową nr 106 Rzeszów Główny - Jasło. Cały teren analiz (objęty planem) dotyczy działek o nr ewidencyjnym 282/2, 282/4, 282/5, 282/6, 282/7, 282/8, 282/9.

Z uwagi na skalę niniejszego opracowania (niewielka powierzchnia terenu nim objętego ok. 3,37 ha, bezpośrednie sąsiedztwo terenów, a także obecne zagospodarowanie terenu analiz i wynikający z tego stopień szczegółowości informacji, dla przeprowadzenia prognozowania skutków realizacji ustaleń zawartych w opracowanym projekcie miejscowego planu, przyjęto metody subiektywne oraz metody obiektywne (w zakresie w jakim w tej skali było to możliwe).

W celu sporządzenia prognozy o oddziaływaniu na środowisko przeprowadzono następujące prace:

- przeanalizowano dane fizjograficzne, przyrodnicze, sozologiczne obejmujące obszar objęty opracowaniem planistycznym oraz jego sąsiedztwo;
- dokonano oceny zapisów projektu planu w odniesieniu do obowiązujących aktów prawnych, w tym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Frysztak dla tego terenu;
- dokonano analizy czynników potencjalnie mogących przynieść negatywne skutki dla środowiska i przyrody.

5. Materiały wykorzystane przy opracowaniu prognozy

Przy sporządzaniu niniejszej Prognozy wykorzystano następujące materiały:

- Uchwała Rady Gminy Frysztak Nr XXVI/237/2021 z dnia 26 lutego 2021 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywności gospodarczej I w miejscowości Twierdza w Gminie Frysztak;
- Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla potrzeb uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywności gospodarczej I w miejscowości Twierdza w Gminie Frysztak, maj 2021;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Frysztak;
- „Roczna ocena jakości powietrza w województwie podkarpackim. Raport wojewódzki za rok 2019” - Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Rzeszowie Departamentu Monitoringu Środowiska;
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zmian.);
- Uchwała Nr XLVIII/990/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014 r. w sprawie Czarnorzecko-Strzyżowskiego Parku Krajobrazowego zmieniona Uchwałą Nr XLII/726/17 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 25 września 2017 r.;

- Uchwałą nr LII/869/18 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 kwietnia 2018 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa podkarpackiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2018 r., poz. 2498);
- Uchwała Nr XXII/192/2020 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 30 października 2020 r w sprawie wyznaczenia obszaru i granic Aglomeracji Pułanki;
- Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Frysztak na lata 2016 – 2020;
- Aktualizacja Programu ochrony powietrza dla strefy podkarpackiej – z uwagi na stwierdzone przekroczenia poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM10 i poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM2,5 wraz z rozszerzeniem związanym z osiągnięciem krajowego celu redukcji narażenia i z uwzględnieniem poziomu docelowego benzo(a)pirenu oraz z Planem Działań Krótkoterminowych” – EKOMETRIA Sp. z o.o., 2020 r.,
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły – Dz. U. z 2016 r., poz. 1911);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014 r., poz. 1713);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. Nr 25, poz. 133 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112);
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448);
- Inne ustawy i rozporządzenia dotyczące ochrony środowiska.

II. USTALENIA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ W MIEJSCOWOŚCI TWIERDZA W GMIENIE FRYSZTAK

Dla terenu objętego opracowaniem dotychczas nie obowiązywały zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Analizowanym projektem planu określono zasady zagospodarowania tego terenu oraz przede wszystkim wskazano jego funkcję tj. zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

W granicach analizowanego obszaru o powierzchni 3,37 ha wyznaczono jeden teren jednofunkcyjny oraz określono dla niego jednolite zasady zagospodarowania, oznaczony na rysunku planu symbolem:

- **1.UP** – teren zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

W projekcie Planu wprowadzone zostały zapisy dotyczące:

- ustaleń dla całego terenu objętego Planem;
- zasad tymczasowego użytkowania terenu objętego Planem tj. do czasu realizacji ustaleń Planu;
- zasad obsługi terenu objętego Planem w zakresie podstawowej infrastruktury technicznej;
- powierzchni, przeznaczenia i zasad zagospodarowania poszczególnych rodzajów terenów;
- ograniczeń w zagospodarowaniu terenu objętego Planem, wynikających z zapisów innych przepisów prawa, położenia terenu w obszarach o ograniczających możliwości swobodnego inwestowania.

Wybrane ustalenia projektu Planu dla terenu

Dostępność komunikacyjna analizowanego terenu zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, magazynów i składów realizowana będzie do drogi gminnej nr 112175R bezpośrednio lub pośrednio poprzez:

- 1) dojścia i dojazdy niewyznaczone na rysunku planu;
- 2) drogę wewnętrzną stanowiącą działkę nr ew. 275/4 położoną wzdłuż po południowo-zachodniej granicy planu.

Przy zagospodarowaniu terenu objętego Planem, niezbędne jest uwzględnienie:

- 1) przebiegów istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, poprzez zachowanie wymaganych przepisami odległości od tych sieci i urządzeń;
- 2) położenia terenu Planu w granicach GZWP nr 432 „Dolina rzeki Wisłok”;

- 3) położenia obszaru Planu w granicach wyznaczonej otuliny Czarnorzecko – Strzyżowskiego Parku Krajobrazowego;
- 4) położenia terenu Planu w sąsiedztwie linii kolejowej nr 106 Rzeszów Główny - Jasło, poprzez lokalizację budynków, budowli oraz zagospodarowania zielenią z uwzględnieniem przepisów ustawy o transporcie kolejowym;
- 5) położenia terenu Planu w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru Natura 2000 tj. Wisłok Środkowy z Dopływami;

Na terenie objętym Planem zakazano:

- 1) lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów dotyczących ochrony środowiska;
- 2) lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów dotyczących ochrony środowiska, wymienionych enumeratywnie w tekście Planu (z wyjątkiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg), tj.:
 - a) dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała negatywne oddziaływanie na środowisko;
 - b) instalacji do produkcji mas bitumicznych, instalacji do garbowania lub uszlachetniania skór, instalacji do dystrybucji ropy naftowej, produktów naftowych, podziemnego bezzbiornikowego magazynowania substancji, instalacji do przetwarzania produktów zawierających azbest, instalacji do produkcji paliw z produktów roślinnych; w tym elementów wchodzących w skład tych instalacji lub będących jakąkolwiek częścią składową zakładu eksploatującego tego rodzaju instalację;

Zapisy Planu dopuszczają zagospodarowanie terenu w dowolnych proporcjach dla realizacji funkcji usługowych, produkcyjnych, składowych i magazynowych. Wysokość budynków została określona z uwzględnieniem istniejącej na terenie sąsiadującym i w otoczeniu analizowanego terenu. Na terenie objętym Planem przewidziane zostały miejsca parkingowe/ stanowiska postojowe w ilości dostosowanej do potrzeb z uwzględnieniem funkcji terenu.

W Planie określone zostały także zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, do których należą przede wszystkim:

- możliwość lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100 kW;
- zaopatrzenie w wodę poprzez włączenie do istniejących sieci lub rozbudowę, budowę nowych sieci wodociągowych;
- odprowadzenie ścieków przemysłowych i komunalnych poprzez włączenie do sieci kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem na oczyszczalnię ścieków w Pułankach; przy

- czym dopuszczalne jest odprowadzenie ścieków przemysłowych poprzez gromadzenie w szczelnych zbiornikach na własnej działce i usuwanie przez specjalistyczne podmioty;
- odprowadzenie wód opadowych i roztopowych należy rozwiązać indywidualnie poprzez odprowadzenie do środowiska w sposób zapewniający pełną ochronę przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, nie powodujących naruszenia stosunków wodnych na gruntach osób trzecich, przy czym dopuszczalne jest odprowadzanie wód deszczowych do: zbiorników retencyjnych, wód i gruntów;
 - gromadzenie odpadów komunalnych oraz związanych z prowadzoną działalnością usługową i produkcyjną, w szczelnych pojemnikach na własnej działce i usuwanie na zasadach obowiązujących w gminie;
 - ogrzewanie budynków rozwiązane zostanie indywidualnie w sposób nie pogarszający stanu środowiska.

III. STAN I FUNKCJONOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO TERENU OBJĘTEGO PROJEKTEM MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ I W MIEJSCOWOŚCI TWIERDZA W GMINIE FRYSZTAK

- **Położenie i morfologia terenu**

Zgodnie z podziałem fizyczno-geograficznym dokonany przez J. Kondrackiego teren objęty niniejszym opracowaniem położony jest w zasięgu mezoregionu Pogórze Strzyżowskie, które graniczy na Wisłoku z Pogórzem Dynowskim (od wschodu) oraz z Pogórzem Ciężkowickim na Wisłoce (od zachodu).

Od strony wschodniej gminy, w sąsiedztwie terenu objętego analizą, biegnie dolina Wisłoka, która jest terenem o płaskim dnie. Poza doliną teren gminy odznacza się znacznym stopniem urozmaicenia.

Granicami opracowania objęto fragment terasy nadzalewowej rzeki Wisłok. Terasa nadzalewowa jest terenem płaskim. Teren objęty analizami i jego sąsiedztwo to teren wyrównany, bez spadków, położony na wysokości 240,0 m n.p.m. do 241,3 m n.p.m. Różnice terenu wahają się zatem w granicach wartości 1,3 m. Zatem są niewielkie i raczej wynikające z antropogenicznych działań.

Powierzchnia terenu i jego sąsiedztwa nie wykazuje tendencji do zagrożeń osuwiskowych. Najbliższe tereny zagrożone ruchami masowymi znajdują się w pasie po wschodniej stronie doliny Wisłoka w miejscowościach Zawodzie, Zagórze, Zadworze, Kobyle, a także po stronie zachodniej (od m. Twierdza) w Gliniku i samym Frysztaku.

- **Warunki geologiczne**

Pod względem geologicznym teren gminy Frysztak, w tym teren objęty opracowaniem położony jest w obrębie zewnętrznych Karpatów fliszowych. Flisz zbudowany jest głównie z piaskowcowo-lupkowych utworów kredy i paleogenu, które osadzały się w głębokim zbiorniku morskim przy udziale prądów zawieszinowych. Zróżnicowanie basenu sedymentacyjnego doprowadziło do wykształcenia zróżnicowanych kompleksów skał, z których w obrębie gminy Frysztak występują jednostki: śląska, podśląska i skolska (lokalizacja terenu badań).

Zgodnie ze szczegółową mapą geologiczną, podłoże terenu objętego opracowaniem budują holocenyjskie ropy, gliny, ropy i mułki z domieszką piasków (mady) oraz piaski i żwiry terasy nadzalewowej (Arkusze 1022 Jedlicze).

- **Surowce mineralne**

Najbliżej analizowanego terenu zlokalizowane jest złoże oddalone o ok. 680 m w linii prostej w kierunku zachodnim w Gliniku Dolnym. Złoże Glinik Dolny I eksploatowane może być do roku 2029 (termin obowiązywania koncesji na eksploatację). Zajmuje ono powierzchnię około 21 ha. Kopalnią wydobywaną są surowce ilaste dla ceramiki budowlanej.

- **Warunki wodne**

Wody powierzchniowe

Większa część obszaru gminy znajduje się w dorzeczu Wisłoka, a jedynie zachodni fragment obejmuje dorzecze Wisłoki. W granicach gminy Frysztak Wisłok jest odbiornikiem lewobrzeżnych dopływów: Lublicy, Gogołówki (Glinik), Stępinka, a także licznych niewielkich cieków, w tym rowów odwadniających. Teren objęty niniejszym opracowaniem znajdując się na terasie nadzalewowej Wisłoka.

Rzeka jednocześnie odwadnia teren objęty opracowaniem i jest także odbiornikiem wód opadowych zbieranych z niewielkiej powierzchni w południowej części terenu siecią wewnętrzną kanalizacji deszczowej. W granicach terenu badań brak jest obszarów wodno-błotnych i naturalnych i sztucznych zbiorników wodnych.

Teren analizowany w niniejszej dokumentacji zgodnie z opublikowanymi w październiku 2020 roku danymi na stronie Hydroportalu (<https://isok.gov.pl/hydroportal.html>) nie jest zagrożony zalewaniem podczas wezbrań wód w Wisłoku.

Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, analizowany teren położony jest w obrębie **Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP)**: „Wisłok od

Czarnego Potoku do Stobnicy” kod: PLRW200014226399. Na tym odcinku Wisłok jest małą rzeką fliszową (14). Wskazana JCWP jest silnie zmienioną częścią wód (ze względu na przekroczenie wskaźnika: m4). W PGW stan JCWP jest oceniony jako zły stan ekologiczny. Jest ona wskazana jako zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych i posiada ustalone odstępstwa 4(4)-1 (brak możliwości technicznych). Ta część wód została objęta programem monitoringu. Na podstawie PGW, celem środowiskowym dla tej części wód jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego; zapewnienie możliwości migracji organizmów wodnych na odcinku ciek istotnego - Wisłok od Stobnicy do Czarnego Potoku oraz nie pogarszanie stanu chemicznego. Zlewnia JCWP „Wisłok od Czarnego Potoku do Stobnicy” została zaliczona do obszarów chronionych zależnych od wód, przeznaczonych do ochrony przedmiotów ochrony: Czarnorzecko – Strzyżowskiego Parku Krajobrazowego, obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty (OZW) Ostoja Czarnorzecka PLH180027, OZW Wisłok Środkowy z Dopływami PLH180030. Ta jednolita część wód została także umieszczona w wykazie tych części wód, które są przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia na obszarze dorzecza Wisły. Z tej zlewni dostarczana jest dla potrzeb spożycia woda w ilości średnio powyżej 100 m³/dobę.

Ze względu na brak możliwości technicznych zastosowano odstępstwo dla tej JCWP i przesunięto termin uzyskania celu na rok 2021. W zlewni JCWP nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości.

Badany teren położony jest w obrębie Aglomeracji Pułanki wyznaczonej Uchwałą Nr XXII/192/2020 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 30 października 2020 r w sprawie wyznaczenia obszaru i granic Aglomeracji Pułanki. Zatem ścieki komunalne muszą być z obszaru tej aglomeracji odprowadzane do mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków w miejscowości Pułanki.

Wody podziemne

Czwartorzędowy poziom wodonośny tworzą piaski i żwiry w dolinie Wisłoka o miąższości 1-3 m, rzadziej 5 m. Utwory te pokrywa warstwa zaglinionego nadkładu o zmiennej grubości dochodzącej do 4-5 m, a podścielają niewodonośne utwory fliszowe. Zwierciadło wody występuje na głębokości od 2 do 7 m tworząc ciągły horyzont o charakterze swobodnym. Niewielkie ciśnienie wód może występować w rejonach, gdzie utwory czwartorzędowe wykazują dużą zmienność w profilu poziomym i pionowym oraz gdzie są przykryte warstwą glin. Zasilanie poziomu odbywa się poprzez bezpośrednią infiltrację opadów atmosferycznych oraz poprzez infiltrację wód powierzchniowych, przy zróżnicowanych współczynnikach filtracji wahających się od 4 do 26 m/d. Najlepsze warunki do infiltracji

występują w obrębie kamieńców i terasów holocenijskich, gdzie przepuszczalność utworów jest wysoka. W sąsiedztwie Wisłoka poziom wodonośny kształtowany jest w znacznej mierze przez stan wody w rzece. Wydajność pojedynczych ujęć określono na 1-7 m³/h.

Czwartorzędowy poziom wodonośny Wisłoka uznany został za Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 432 – Dolina rzeki Wisłok. Zbiornik ma opracowaną dokumentację hydrogeologiczną: „Dokumentacja hydrogeologiczna określająca warunki hydrogeologiczne w związku z ustanawianiem obszarów ochronnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 432 (Dolina rzeki Wisłok)” (Karwacka i zespół, 2013).

GZWP nr 432 Dolina rzeki Wisłok jest małym zbiornikiem stanowiącym jedyne źródło zaopatrzenia ludności w wodę. Głębokość występowania zwierciadła wód podziemnych w obrębie GZWP nr 432 waha się w granicach 0,9–7,3 m i wynosi średnio ok. 2 m. Zwierciadło wód ma charakter swobodny. Wydajność potencjalna studni w obrębie zbiornika mieści się w przedziale 7,2–288,0 m³ /d i średnio wynosi 105,6 m³ /d. Miąższość warstwy wodonośnej jest niewielka. Przeważnie wynosi 2–5 m, a lokalnie, przekracza 10 m. Piętro czwartorzędowe jest zasilane na drodze bezpośredniej infiltracji wód opadowych oraz przez dopływ lateralny i pionowy, w obrębie dolin rzecznych, z utworów fliszowych. Drenaż wód odbywa się wzdłuż koryt rzecznych (głównie wzdłuż Wisłoka) i w niewielkim stopniu przez ujęcia wód podziemnych.

Zbiornik ten jest pozbawiony izolacji lub izolacja ta nie jest niedostateczna od zanieczyszczeń z powierzchni terenu, wykazuje objawy antropogenicznego przekształcenia chemizmu wód podziemnych. Jako, że zbiornik ten stanowi podstawowe źródło zbiorowego zaopatrzenia w wodę miejscowej ludności oraz znaczny stopień zagospodarowania zasobów wód podziemnych, wymaga szczególnej ochrony przed zanieczyszczeniem wód podziemnych. Na terenie analiz zlokalizowane są dwa otwory hydrogeologiczne: jeden o głębokości ok. 30 m drugi o głębokości 12 m. Pobór wody następuje z utworów trzeciorzędowych.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. poz. 1911 ze zm.) (PGW), analizowany teren położony jest w obrębie **Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd nr 152** (kod: PLGW2000152). W PGW jej stan jest oceniony jako dobry (w tym stan ilościowy – dobry, stan chemiczny – dobry). Ta JCWPd jest monitorowana i dostarcza średnio powyżej 100 m³ wody na dobę (tak lub nie). Jest ona wskazana jako niezagrażona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla tej części wód jest zapobieganie pogorszeniu ich stanu tak, aby utrzymać jej dobry stan.

- **Warunki topoklimatyczne**

Średnia roczna temperatura w gminie wynosi 7,5-7,8°C.

Roczna suma opadów sięga 700-800 mm.

Pokrywa śnieżna zalega 80-90 dni, a przymrozki występują przez około 110-120 dni w roku.

Długość okresu wegetacyjnego sięga 200 dni.

Dominującymi wiatrami są wiatry zachodnie i południowe. Silne wiatry występują w chłodnej porze roku.

Urozmaicona rzeźba terenu, szata roślinna, sieć wodna, a po części także konfiguracja zabudowy, wpływają na lokalne zróżnicowanie klimatu. Największe różnice występują między najwyższymi, dobrze nasłonecznionymi partiami stokowo-wierzchowinowymi, a głęboko wciętymi dolinami. Dobowe różnice temperatury mogą dochodzić nawet do kilku stopni. W kierunku doliny Wisłoka i dolin bocznych zachodzi grawitacyjny spływ chłodnego powietrza ze zboczy, który niejednokrotnie blokowany jest przez zwartą zabudowę, nasypy przegradzające bieg dolin, czy kompleksy zieleni wysokiej. Z takiej blokady wynika często stagnacja powietrza, a tym zjawiskiem związana zwiększona częstość występowania mgieł pogłębiona przez lokalne warunki wilgotnościowe związane z płytkim zaleganiem wód gruntowych w dnach dolin. Długie stagnowanie mgieł wpływa na zmniejszenie dopływu promieniowania słonecznego i utrudnia parowanie z powierzchni. Ponadto w okresie zimowym mogą w takich miejscach powstawać zastoiska mroźnego powietrza wzmagając zjawisko przemarzania gruntu.

- **Struktura przyrodnicza obszaru, w tym różnorodność biologiczna**

Obszar objęty opracowaniem nie jest pokryty roślinnością, jest to teren przemysłowo – usługowy, prowadzona jest na nim od ponad 30 lat działalność usługowa i produkcyjna.

- **Powiązania przyrodnicze obszaru z otoczeniem**

Obszar ten położony jest poza najbliższą położoną granicą głównego korytarza ekologicznego – **Korytarza Południowego (KPdC)**, wyznaczonego w *Projekcie korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce* (Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M. 2005; zaktualizowanym w latach 2010 – 2012 przez Instytut Biologii Ssaków PAN w Białowieży), celem zapewnienia łączności ekologicznej, zarówno w skali całego kraju, jak i w skali europejskiej. Korytarz ten łączy Bieszczadów poprzez Góry Słonne, Pogórze Przemyskie, Pogórze Dynowskie, parki krajobrazowe: Czarnorzecko-Strzyżowski, Pasma Brzanki, Ciężkowicko-Rożnowski i Wiśnicko-Lipnicki, następnie przechodzi przez Beskid Wyspowy, Gorce, Beskid Makowski, Beskid Żywiecki, Beskid

Śląski, Pogórze Śląskie, lasami wokół zbiornika Goczałkowickiego, Lasy Pszczyńsko-Kobiórskie, aż do Lasów Rudzkich.

Badany w niniejszym opracowaniu teren usytuowany jest w granicach wyznaczonej otuliny **Czarnorzecko – Strzyżowskiego Parku Krajobrazowego**.

Zatem teren objęty analizami położony jest poza obszarami objętymi Europejską Siecią Ekologiczną NATURA 2000.

Zlewnia JCWP „Wisłok od Czarnego Potoku do Stobnicy” kod: PLRW200014226399 została zaliczona do obszarów chronionych zależnych od wód, przeznaczonych do ochrony przedmiotów ochrony:

- 1) Czarnorzecko – Strzyżowskiego Parku Krajobrazowego, gdzie przedmiotami ochrony są:
 - a) różnorodność biologiczna,
 - b) kompleks ekosystemów,
 - c) siedliska gatunków, w szczególności: rzeki, potoki, łągi olszowo-jesionowe, torfowiska zasadowe, młaki,
 - d) flora i fauna ekosystemów wodno błotnych
- 2) obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Czarnorzecka PLH180027, gdzie przedmiotami ochrony są:
 - a) siedlisko 91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albae*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso- -incanae*, olsy źródliskowe),
 - b) gatunki zwierząt: traszka karpacka *Triturus Montandowi*, kumak górski *Bombina variegata*
- 3) obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Wisłok Środkowy z Dopływami PLH180030, gdzie przedmiotami ochrony są:
 - a) siedliska:
 - siedlisko 91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albae*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso- -incanae*, olsy źródliskowe),
 - siedlisko 6410 Zmiennowilgotne łąki trzęślicowe (*Molinion*)
 - b) gatunki: boleń pospolity *Aspius aspius*, brzana peloponeska *Barbus peloponnesius*, głowacz białopletwy *Cottus gobio*, kielb białopletwy *Gobio albipinnatus*, kielb Kesslera *Gobio kessleri*, piskorz *Misgurnus fossilis*, czerwonończyk nieparek *Lycaena dispar*, modraszek nausitous *Maculinea nausithous*, modraszek teleius *Maculinea teleius*.

- **Jakość środowiska i jego zagrożenia**

O jakości środowiska decydują głównie: stan powietrza, jakość wód i poziom hałasu.

Powietrze

Zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego stanowią gazy, ciecze i ciała stałe, obecne w powietrzu, nie będące jego naturalnymi składnikami. Emisja zanieczyszczeń do powietrza pochodzi ze źródeł punktowych, powierzchniowych i liniowych.

Przedstawiając zagadnienie jakości powietrza w rejonie terenu badań wykorzystano opracowanie pn. „Roczna ocena jakości powietrza w województwie podkarpackim. Raport wojewódzki za rok 2019”. Roczna ocena jakości powietrza, dokonywana przez GIOŚ jest prowadzona w odniesieniu do wszystkich substancji, dla których obowiązek taki wynika z rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 8 czerwca 2018 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz. U. z 2018 r., poz. 1119). Lista zanieczyszczeń, jakie są uwzględniane w ocenie dokonywanej pod kątem spełnienia kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia ludzi, obejmuje 12 substancji: dwutlenek siarki SO₂, dwutlenek azotu NO₂, tlenek węgla CO, benzen C₆H₆, ozon O₃, pył PM₁₀, pył PM_{2,5}, oraz w pyłe PM₁₀: ołów Pb, arsen As, kadm Cd, nikiel Ni, benzo(a)piren B(a)P.

Gmina Frysztak znajduje się w strefie podkarpackiej.

Najbliższe stacje pomiarowe jakości powietrza znajdują się w Jaśle przy ul. Sikorskiego (odległość 13 km) i Krośnie przy ul. Kletówki (odległość 17,2 km). Wyniki pomiarów z tej stacji nie są miarodajne dla określenia jakości powietrza w gminie Frysztak. Na terenie gminy największe znaczenie dla jakości powietrza ma sposób ogrzewania obiektów a przede wszystkim rodzaj i jakość stosowanego paliwa w paleniskach domowych. Niewielkie znaczenie dla jakości powietrza na analizowanym terenie może mieć komunikacja samochodowa oraz prowadzona działalność produkcyjno – usługowa. W jego sąsiedztwie bezpośrednim i dalszym znajdują się źródła zanieczyszczeń do powietrza takie jak: linia kolejowa, droga wojewódzka (typu komunikacyjnego) oraz działalność usługowa i produkcyjna w Twierdzy. Niemniej jakość powietrza na analizowanym terenie, tak jak i w całej gminie wynika ze sposobu ogrzewania budynków.

W województwie podkarpackim przyjęto tzw. Uchwałą nr LII/869/18 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 kwietnia 2018 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa podkarpackiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (tzw. uchwała antysmogowa). Na terenie gminy zgodnie z tą Uchwałą obowiązuje m.in. zakaz stosowania jako opału: węgla brunatnego oraz paliw stałych produkowanych z jego wykorzystaniem, mułów i flotokonzentratów węglowych oraz paliw produkowanych z ich wykorzystaniem. W ww. Uchwale wskazano także na konieczność dążenia do likwidacji ogrzewania indywidualnego wykorzystującego paliwo stałe i zastąpienia go ogrzewaniem bezemisyjnym lub niskoemisyjnym. Zapisy tej Uchwały mają

swoje odzwierciedlenie w zapisach analizowanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wody powierzchniowe i podziemne

Mając na uwadze aktualne zagospodarowanie terenu objętego analizą (działalność przemysłowa – wytwórnia wyrobów z betonu, kamienia), zagrożenie dla jakości gleby i ziemi, może stanowić niewłaściwie prowadzona działalność. Na terenie objętym opracowaniem oraz w bliskim sąsiedztwie nie stwierdzono występowania nielegalnych składowisk odpadów ani innych śladów świadczących o skażeniu gleby i ziemi.

Uchwała Nr XXII/200/2020 Rady Gminy Frysztak z dnia 30 października 2020 r. w sprawie uchwalenia „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Frysztak” (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2020 r. poz. 4278) oraz Uchwała Nr XXII/199/2020 Rady Gminy Frysztak z dnia 30 października 2020 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2020 r. poz. 4277) określają sposób postępowania z odpadami komunalnymi powstającymi w gminie Frysztak. Zgodnie z tymi uchwałami właściciele nieruchomości są zobowiązani do selektywnego zbierania i przekazywania powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych. Odpady te są odbierane z terenu nieruchomości i przekazywane do Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych znajdującego się w m. Glinik Dolny. Ten sposób postępowania z odpadami na terenie gminy, przy wypełnieniu zapisów ww przepisów przez mieszkańców, zapobiega zanieczyszczeniu zarówno gleby, jak wód powierzchniowych i podziemnych.

Hałas

Na klimat akustyczny panujący na analizowanym terenie ma wpływ przede wszystkim ruch komunikacyjny wzdłuż drogi wojewódzkiej, wzdłuż linii kolejowej, ruch pojazdów dostawczych związanych z działalnością prowadzoną na analizowanym terenie, oraz sama działalność prowadzona na tym terenie.

Tereny sąsiadujące z analizowanym terenem zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) należy zaliczyć do następujących wyróżnionych w tym rozporządzeniu rodzajów tj. teren zabudowy zagrodowej. Sam teren objęty analizami obecnie można zakwalifikować jako przemysłowy.

Zgodnie z wymienionym rozporządzeniem Ministra Środowiska dla terenów zabudowy zagrodowej sąsiadujących z analizowanym terenem (od strony południowej), określone

zostały dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku. Do tych ustalonych przepisami norm niezbędne jest dostosowanie przeznaczenia.

Obowiązujące poziomy hałasu dla terenów zabudowy zagrodowej, gdzie źródłem hałasu są obiekty inne niż droga i linia kolejowa to:

- w godzinach od 6.00 – 22.00 – obowiązuje 55 dB
- w godzinach 22.00 – 6.00 – obowiązuje 45 dB

Obowiązujące poziomy hałasu dla terenów zabudowy zagrodowej, gdzie źródłem hałasu jest linia kolejowa lub droga to:

- w godzinach od 6.00 – 22.00 – obowiązuje 65 dB
- w godzinach 22.00 – 6.00 – obowiązuje 56 dB

Na klimat akustyczny na analizowanym terenie, a także w jego sąsiedztwie (także na teren zabudowy zagrodowej usytuowanej najbliżej – od strony południowej) wpływ najistotniejszy ma praca stolarni (tartak) znajdującej się tuż za torami od strony zachodniej oraz praca młyna usytowanego na kierunku północno – zachodnim tuż za linią kolejową. Oba te obiekty, a także linia kolejowa i droga wojewódzka znajdują się na głównym kierunku napływu powietrza na teren objęty Planem, a tym samym na teren ww zabudowy zagrodowej.

Przez teren analiz poprowadzona została linia elektroenergetyczna 15 kV, która na wysokości tego terenu przekracza Wisłok. Nie jest ona źródłem emisji hałasu do środowiska. Dopiero linie napowietrzne o napięciu 110 kV i wyższym powodują hałas, który zależny jest od warunków pogodowych i wynika ze zjawiska ulotu. Natomiast w stacjach elektroenergetycznych hałas powodowany jest pracą transformatorów i wyłączników pneumatycznych. Jedynie w przypadku stacji należy stosować odpowiednią izolację akustyczną.

IV. SKUTKI REALIZACJI PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ I W MIEJSCOWOŚCI TWIERDZA W GMINIE FRYSZTAK W ODNIESIENIU DO TERENÓW CHRONIONYCH ZGODNIE Z USTAWĄ O OCHRONIE PRZYRODY

Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098) formami ochrony przyrody są:

- parki narodowe

- parki krajobrazowe
- obszary chronionego krajobrazu
- obszary Natura 2000
- stanowiska dokumentacyjne
- użytki ekologiczne
- zespoły przyrodniczo - krajobrazowe
- ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.

W granicach terenu objętego projektem analizowanego projektu miejscowego planu nie stwierdzono występowania gatunków roślin i zwierząt objętych ochroną zgodnie z ww. ustawą. Nie stwierdzono również występowania pomników przyrody, użytków ekologicznych, zespołów przyrodniczo – krajobrazowych i innych form powierzchniowych form ochrony przyrody. Teren od strony rzeki jest w całości ogrodzony, co pozwala też stwierdzić, że zwierzęta wykorzystujące pas terenu wzdłuż rzeki do przemieszczania się jako korytarz migracji nie mają możliwości przedostania się na ten teren.

Jedyną formą powierzchniową ochrony przyrody, w granicach, której położony jest teren objęty projektem planu jest otulina Czarnorzecko – Strzyżowskiego Parku Krajobrazowego. Granica Parku oddalona jest o ok. 0,35 na północny – wschód, za rzeką Wisłok.

Otulina parku krajobrazowego zdefiniowana została w art. 5 pkt 14 ustawy o ochronie przyrody, który wskazuje, iż jest to strefa ochronna granicząca z formą ochrony przyrody i wyznaczona w celu zabezpieczenia przed zagrożeniami zewnętrznymi dla parku i przedmiotów jego ochrony a wynikającymi z działalności człowieka. Na obszarze wymienionego Parku obowiązują ograniczenia wynikające z zapisów Uchwały Nr XLVIII/990/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014 r. w sprawie Czarnorzecko-Strzyżowskiego Parku Krajobrazowego, zmienione Uchwałą Nr XLII/726/17 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 25 września 2017 r.

Poniżej przytoczono te zapisy, które mają odniesienie do analizowanego terenu, gdyby można było uznać, że w otulinie obowiązują takie same zakazy i nakazy, jak w samym Parku:

- 1) Nowo realizowane obiekty budowlane powinny być harmonijnie wkomponowane w krajobraz i mieć wysokie walory estetyczne. Ich architektura i zasady kompozycji przestrzennej powinny nawiązywać do tradycji regionalnych.
- 2) Zaleca się rozwój zadrzewień przydrożnych i śródpolnych z zastosowaniem gatunków rodzimych.

- 3) Gospodarcza eksploatacja zasobów wód podziemnych i powierzchniowych nie może naruszać równowagi ekologicznej Parku, ani stwarzać zagrożenia dla jego walorów przyrodniczych i krajobrazowych
- 4) Kompleksowe uregulowanie gospodarki wodno-ściekowej oraz gospodarki odpadami, uznaje się za priorytetowe zadania rozwoju zagospodarowania przestrzennego wsi położonych w Parku.

Zaplanowana funkcja terenu tj. usługi, przemysł, składy i magazyny i wywołane przez to skutki oraz niezbędna infrastruktura techniczna, zagospodarowanie dojazdów, nie przyczynią się do przekształcenia analizowanego terenu. Teren objęty projektem Planu jest obecnie wykorzystywany pod działalność przemysłową i usługową. Zapisy projektu Planu dotyczące określonej funkcji terenu pozostaną bez zmian na otulinę Czarnorzecko – Strzyżowskiego Parku Krajobrazowego, a tym bardziej przedmioty ochrony samego Parku oraz innych form ochrony przyrody, w tym przedmioty ochrony obszarów Natura 2000 i ciągłość ich powiązań. Jednocześnie teren w wyniku dookreślenia funkcji oraz zasad zagospodarowania będzie miał szansę otrzymania nowej jakości poprzez uporządkowanie sposobu zainwestowania.

Mając na uwadze, iż ekosystemy zależne od środowiska wodnego (w tym przypadku przedmioty ochrony obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Wisłok Środkowy z Dopływami PLH180030 PLH180020 zależne od zlewni tego odcinka rzeki Wisłok) oraz brak wpływu planowanego zagospodarowania terenu na ilość i jakość zasobów wodnych (z uwagi na sposób postępowania z wodami opadowymi narażonymi na zanieczyszczenie oraz ściekami komunalnymi) należy stwierdzić, że nie ma możliwości wpływu skutków realizacji zapisów analizowanego Planu na przedmioty ochrony tego najbliższej położonego obszaru. Dodatkowo wskazana funkcja terenu pozostanie bez wpływu na drożność jakiegokolwiek rzeki, z uwagi na brak wskazań co do jej grodzenia czy sytuowania innych przeszkód utrudniających lub uniemożliwiających migrację zwierząt.

Teren, będący przedmiotem projektu miejscowego planu może być sporadycznie odwiedzany przez lokalną drobną zwierzynę (kret, mysz polna, wiewiórka) niemniej jego otoczenie (sąsiadująca zabudowa, linia kolejowa). Jak już wyżej wspomniano, nie stanowi on szlaku migracji zwierząt, który wymagałby jakiegokolwiek ochrony, co więcej jest to teren od lat ogrodzony stąd obecność tutaj większych zwierząt jest niemożliwa.

V. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Projekt analizowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględnia cele ochrony środowiska zawarte w dokumentach strategicznych opracowanych zarówno na szczeblu gminnym, powiatowym, krajowym i regionalnym, jak i w dyrektywach Unii Europejskiej, konwencjach, traktatach.

Podstawowym dokumentem w zakresie kształtowania ochrony środowiska w Polsce jest Polityka Ekologiczna Państwa 2020 – 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej. Celami służącymi realizacji polityki ekologicznej państwa w odniesieniu do analizowanego projektu dokumentu miejscowego planu) są:

- zrównoważone gospodarowanie wodami, w tym zapewnienie dostępu do czystej wody dla społeczeństwa i gospodarki oraz osiągnięcie dobrego stanu wód;
- likwidacja źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza lub istotne zmniejszenie ich oddziaływania;
- ochrona powierzchni ziemi, w tym gleb;
- zarządzanie zasobami dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego, w tym ochrona i poprawa stanu różnorodności biologicznej i krajobrazu;
- przeciwdziałanie zmianom klimatu;
- adaptacja do zmian klimatu oraz zarządzanie ryzykiem klęsk żywiołowych.

Kolejnym dokumentem obejmującym już tylko województwo podkarpackie jest Program ochrony środowiska dla woj. podkarpackiego na lata 2017- 2019, z perspektywą do 2023 r., którego kluczową zasadą jest zrównoważony rozwój, który zakłada umożliwienie harmonijnego rozwoju gospodarczo – społecznego, z jednoczesną ochroną walorów środowiskowych, w tym przyrodniczych. Analizując zapisy ww. Planu stwierdza się, że obszar objęty mpzp w miejscowości Twierdza gmina Frysztak wpisuje się w wyznaczone kierunki rozwoju osadniczego województwa jakim jest poprawa spójności funkcjonalno-przestrzennej.

Opracowane na poziomie regionalnym i lokalnym dokumenty strategiczne, takie jak programy ochrony środowiska, plany gospodarowania odpadami, programy ochrony powietrza czy plany gospodarowania wodami, stanowią materiały wyjściowe do formułowania zapisów planistycznych w zakresie ochrony środowiska. Dokumenty te są jednocześnie spójne z celami polityki ekologicznej państwa oraz zasadami zrównoważonego rozwoju zakładanego przez Samorząd Województwa.

Analizowany projekt miejscowego planu uwzględnia zapisy dokumentów strategicznych o randze krajowej, a także wojewódzkiej oraz dokumentów strategicznych opracowanych dla gminy Frysztak tj. Plan gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Frysztak opracowany już w roku 2016.

Dla omawianego obszaru, jednym z podstawowych dokumentów określających cele i zadania w zakresie ochrony środowiska w kontekście zagospodarowania przestrzennego jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Frysztak. Określone w nim cele i zadania w zakresie ochrony środowiska zostały uwzględniane w projekcie miejscowego planu. Dotyczą one przede wszystkim takich dziedzin jak: ochrona powietrza atmosferycznego, ochrona wód, ochrona przyrody, gospodarka odpadami.

Dla ochrony jakości powietrza nakazano wykorzystywać jako źródło energii cieplnej źródła nie pogarszające stanu środowiska. Jest to zapis ogólny, który co prawda dopuszcza rozwiązania indywidualne w zakresie ogrzewania budynków, niemniej stwierdzeniem nie pogarszającym środowiska jednoznacznie wskazuje na konieczność takiego inwestowania w obszarze planu, aby przynajmniej standardy środowiska w zakresie stanu powietrza były zachowane. Dodatkowo należy mieć na uwadze, że każdego przedsiębiorcę obowiązują zapisy przywołanej w poprzednim rozdziale „uchwały antyśmogowej”. Natomiast dla ochrony środowiska wodno – gruntowego, odprowadzenie ścieków komunalnych i przemysłowych będzie odbywać się poprzez sieci kanalizacji sanitarnej (a dalej do oczyszczalni ścieków w Pułankach). Zapisy Planu dopuszczają jednakże gromadzenie ścieków przemysłowych w szczelnych zbiornikach na własnej działce i usuwanie przez specjalistyczne podmioty – niemniej takie rozwiązanie jest możliwe w przypadku ścieków, które nie mogłyby z uwagi na swój skład zostać odprowadzone do kanalizacji sanitarnej a przede wszystkim oczyszczalni ścieków komunalnych. Wody opadowe i roztopowe z parkingów i powierzchni utwardzonych, które są narażone na niebezpieczeństwo zanieczyszczenia (np. substancjami ropopochodnymi w wyniku rozszczelnienia się układów paliwowych) przedsiębiorca ma obowiązek odprowadzać w sposób zapewniający pełną ochronę przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, w tym poprzez budowę sieci kanalizacji deszczowej o przekroju zapewniającym obsługę całego terenu objętego granicami Planu oraz dopuszczalne jest odprowadzenie tych wód do zbiorników retencyjnych, wód i gruntów. Należy tu mieć na uwadze, że sformułowanie „w sposób zapewniający pełną ochronę” obliguje do takiego projektowania nawierzchni placów manewrowych, dróg wewnętrznych i innych, po których poruszają się pojazdy, aby w żadnym przypadku (czyli normalnego funkcjonowania obiektów, jak i w sytuacjach awaryjnych) nie było możliwości przedostania się wraz z wodami opadowymi zanieczyszczeń do gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych.

Powyższe ustalenia są spójne z zasadami określonymi w dokumentach strategicznych dla gminy Frysztak, w tym z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Frysztak oraz Planu gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Frysztak. Zapisy omawianego miejscowego planu wpisują się także w ustalenia Programu ochrony powietrza dla strefy podkarpackiej, w którym wskazano, iż należy dążyć do likwidacji ogrzewania indywidualnego wykorzystującego paliwo stałe i zastąpienia go ogrzewaniem bezemisyjnym lub niskoemisyjnym. Do ogrzewania bezemisyjnego zalicza się podłączenie do sieci ciepłowniczej lub ogrzewanie elektryczne, pompy ciepła (lub inne źródła odnawialnej energii), natomiast do ogrzewania niskoemisyjnego zalicza się kotły gazowe lub olejowe. Jedynie w obszarach, gdzie występuje brak możliwości technicznych przyłączenia do sieci ciepłowniczej lub gazowej, można dopuścić kotły na paliwa stałe. W przypadku analizowanego terenu, zapisy miejscowego planu wskazują na potrzebę włączenia do sieci gazowej istniejącej lub jej rozbudowę lub też budowę nowych przyłączy. W treści miejscowego planu wskazano, iż ogrzewanie budynków na terenie Planu winno być oparte o źródła indywidualne nie pogarszające stanu środowiska. W ten sposób zostanie zapewniona możliwość wypełnienia wymogów „uchwały antysmogowej”.

VI. OCENA SKUTKÓW WPLYWU USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ I W MIEJSCOWOŚCI TWIERDZA W GMINIE FRYSZTAK

Realizacja proponowanego zagospodarowania określonego w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu aktywności gospodarczej I w miejscowości Twierdza w gminie Frysztak w swoim założeniu akceptuje istniejące obecnie wykorzystanie terenu tj. jest to teren przemysłowo – usługowy, na którym działalność zarówno usługowa, jak i przemysłowa prowadzona jest od wielu lat.

Niemniej zapisami Planu wprowadzono pewne ograniczenia co do możliwości rozwoju określonych działalności przemysłowych. Przede wszystkim zakaz obejmuje możliwość lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów dotyczących ochrony środowiska czyli w stosunku do przedsięwzięć wymienionych w §2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839). Ponadto uchwała zakazuje lokalizacji części przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w §3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, enumeratywnie je

wymieniając i ograniczając inwestorom możliwość swobodnego lokalizowania każdej (dowolnej z §3 Rozporządzenia) działalności. Mianowicie: zapisem §4 pkt 2 lit. a Planu zobligowano każdego inwestora, do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (niezależnie od dopuszczalności jej nieprzeprowadzania przez przepisy dotyczące ocen oddziaływania na środowisko), sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko i dopiero po uzyskaniu pozytywnych wyników analiz potwierdzonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istnieje możliwość podjęcia zaplanowanej działalności. Dodatkowo całkowicie wykluczono możliwość lokalizacji: instalacji do produkcji mas bitumicznych, instalacji do garbowania lub uszlachetniania skór, instalacji do dystrybucji ropy naftowej, produktów naftowych, podziemnego bezzbiornikowego magazynowania substancji, instalacji do przetwarzania produktów zawierających azbest, instalacji do produkcji paliw z produktów roślinnych, w tym elementów wchodzących w skład tych instalacji lub będących jakkolwiek częścią składową zakładu eksploatującego tego rodzaju instalację. Zakaz ten obowiązuje nawet gdyby dany inwestor chciał uzyskać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach a z przeprowadzonych analiz wynikałby brak oddziaływań negatywnych na środowisko i możliwość lokalizacji inwestycji w oparciu o pozyskaną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach. Wyjątkiem od ww. zapisów jest lokalizowanie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej (kanalizacja, wodociąg, gazociąg itp.) oraz dróg. Takie podejście zostało podyktowane faktem sąsiedztwa rzeki Wisłok, której zasoby wodne pod względem jakości i ilości powinny być chronione, a także położeniem w sąsiedztwie GZWP 432, które (Wisłok i zbiornik) są źródłem zaopatrzenia ludności w wodę do picia.

Przewidywane zagospodarowanie w Planie spowoduje możliwość zabudowania znaczącej powierzchni terenu, przy czym do czasu realizacji ustaleń Planu teren analiz użytkowany będzie w sposób dotychczasowy (§5 ust. 1 uchwały Planu). Obecnie teren objęty Planem jest zainwestowany i dotychczasowe sposoby odprowadzania ścieków, wód opadowych, zaopatrzenie w gaz ziemny czy odprowadzenie wód opadowych, nie będą zmienione w kontekście zapisów §5 ust. 1 uchwały.

Ogólnie odnosząc się do możliwości lokalizowania zabudowy przemysłowej, usługowej, składów i magazynów z wyłączeniem ww. określonych działalności, co więcej na terenie od lat zainwestowanym przemysłowo i usługowo, powstaną oddziaływania o zróżnicowanym charakterze, co będzie skutkowało także zróżnicowanymi zmianami w środowisku. Niemniej ich charakter, intensywność i zasięg będą ograniczone w zasadzie do terenu objętego Planem. Powyższe wynika z obowiązku stosowania zapisów art. 144 ustawy Prawo ochrony środowiska, którego brzmienie jest następujące cyt.: *1. Eksploatacja instalacji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska. oraz 2. Eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, emisję hałasu oraz wytwarzanie*

pól elektromagnetycznych nie powinna, powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny. Należy mieć wciąż na uwadze, iż Plan obejmuje teren już obecnie wykorzystywany pod działalność przemysłową. Celem Planu jest zaś umożliwienie podejmowania działalności, która w pełni poprzez swój charakter (m.in. pewne wykluczenia, o których była mowa powyżej) zabezpieczy środowisko oraz interes mieszkańców miejscowości. Plan zabezpiecza zarówno interesy inwestorów obecnych, jak i tych którzy mogą pojawić się w tym terenie, a jednocześnie uwzględni prawo mieszkańców o do ich zdrowego i bezpiecznego życia.

- **Różnorodność biologiczna, fauna i flora**

Realizacja ustaleń projektu miejscowego planu nie spowoduje zmian na terenie, który dotychczas był wykorzystywany na cele przemysłowe i usługowe. Określenie rodzajów możliwej zabudowy i podejmowanych działalności nie wpłynie na różnorodność biologiczną, faunę czy florę, gdyż teren objęty Planem już obecnie jest ogrodzony i nie ma na nim możliwości żadnej migracji zwierząt. Należy tu mieć także na uwadze, że obszar Planu położony jest wśród zabudowy już istniejącej w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowej dość intensywnie wykorzystywanej. Teren Planu również nie jest pokryty roślinnością, która wymagałaby ochrony. Jego nowe ewentualne zainwestowanie spowoduje, co prawda zanik zbiorowisk związanych z terenami antropogenicznie przekształconymi, niemniej zbiorowiska te nie mają znaczenia dla bioróżnorodności.

Fauna

Położenie terenu objętego Planem w obszarze przeznaczonym i sprzyjającym wysokiemu stopniowi zainwestowania, jak wspomniano ogrodzonym w całości, ogranicza możliwość przebywania na nim zwierząt. Jest to teren, w granicach, którego występować mogą drobne ssaki (kret, jeż, mysz), które mogą na ten teren przenikać z pobliskich terenów. Niemniej nie będzie to miało wpływu na lokalne populacje gryzoni.

Flora

W omawianym terenie nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin. Występuje tu głównie roślinność nie posiadająca walorów przyrodniczych, zieleń nieurządzona. Zagospodarowanie terenu zgodnie z projektem planu nie spowoduje likwidacji gatunków chronionych, a więc nie będzie potrzebna kompensacja przyrodnicza.

- **Powierzchnia ziemi**

Realizacja zapisów projektu miejscowego planu nie spowoduje likwidacji terenów otwartych, gdyż teren ten jest ogrodzony, użytkowany od wielu lat, na którym prowadzona jest działalność usługowa i przemysłowa.

Wdrożenie zapisów planu, które sankcjonują stan, w którym teren ten już obecnie się znajduje, nie spowoduje usunięcia wierzchniej warstwy gleby. Takie działanie mogłoby wystąpić w przypadku wykonywania wykopów pod budynki czy wykopów dla prowadzenia sieci infrastruktury technicznej (o której jest mowa w zapisach tekstu uchwały). Zabudowa terenu oraz powstanie powierzchni utwardzonych nie spowoduje zmniejszenia powierzchni biologicznie czynnej, która praktycznie nie istnieje na tym terenie.

Rzeźba terenu w granicach obszaru objętego Planem jest nieurozmaicona i nie przewiduje się przekształceń o negatywnym charakterze w wyniku planowanego zagospodarowania.

Proces zagospodarowania zgodnie z projektem Planu w niewielkim stopniu spowoduje zmiany powierzchni infiltracji wód opadowych, a mianowicie nastąpi jej zmniejszenie, kosztem zwiększenia spływów powierzchniowych. Niemniej w Planie dopuszczono możliwość odprowadzenia wód opadowych do gruntu, a jednocześnie zobligowano do odprowadzania wód opadowych i roztopowych w sposób eliminujących wpływ na grunty, wody podziemne i powierzchniowe.

- **Powietrze**

Funkcjonowanie terenu w stanie obecnie istniejących nie będzie powodowało emisji nowych zanieczyszczeń do powietrza, co wynika z zapisu §5 ust. 1 uchwały czyli, że do czasu realizacji ustaleń Planu (wprowadzenia nowych działalności) teren analiz użytkowany będzie w sposób dotychczasowy. Wprowadzenie nowych działalności gospodarczych na analizowanym terenie może stanowić nowe źródło emisji zanieczyszczeń do atmosfery. Ustalenia projektu Planu określają zasady ogrzewania wskazując na konieczność stosowania takich rozwiązań, które nie będą pogarszały stanu środowiska. Zapis taki należy rozumieć jako konieczność stosowania niskoemisyjnych źródeł ciepła tj. źródeł ciepła z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii, gazu ziemnego, energii elektrycznej lub urządzeń grzewczych na paliwa stałe dopuszczonych do eksploatacji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi oraz aktami prawa miejscowego. Mając na uwadze zapisy „uchwały antysmogowej” tj. uchwały w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa podkarpackiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw, wprowadzenie ww. zapisu dotyczącego źródeł ciepła, wypełnia obowiązujące przepisy prawa miejscowego.

Tym samym należy przyjąć, że ogrzewanie planowanej zabudowy jaka pojawić się może w omawianym terenie, nie będzie miało wpływu na pogorszenie stanu powietrza atmosferycznego. Ponadto zapisy Planu dopuszczają na analizowanym terenie lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, co również w przypadku realizacji, może mieć wpływ na ograniczenie potrzeb grzewczych, a tym samym ewentualną emisję zanieczyszczeń do powietrza z urządzeń grzewczych wykorzystujących paliwa nieodnawialne.

Mogące pojawić się emisje zanieczyszczeń do powietrza, a wynikające z wprowadzanych na teren objęty Planem, nowych technologii zostały w znacznym stopniu ograniczone przez zastosowanie zapisów ograniczających rodzaj możliwych do zlokalizowania na tym terenie przedsięwzięć (instalacji). Wykluczono zatem możliwość sytuowania instalacji/ przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (§2 rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko) oraz część przedsięwzięć z grupy mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (§3 rozporządzenia). Wykluczone przedsięwzięcia to: instalacji do produkcji mas bitumicznych (§3 ust. 1 pkt 20), instalacji do garbowania lub uszlachetniania skór (§3 ust. 1 pkt 26), instalacji do dystrybucji ropy naftowej, produktów naftowych (§3 ust. 1 pkt 34), podziemnego bezzbiornikowego magazynowania substancji (§3 ust. 1 pkt 36), instalacji do przetwarzania produktów zawierających azbest (§3 ust. 1 pkt 38), instalacje do produkcji paliw z produktów roślinnych (§3 ust. 1 pkt 47). Wskazano także, że nie jest możliwe, aby na terenie objętym planem lokalizować jakiegokolwiek elementy służące wymienionym instalacjom (§4 pkt 2 lit. b).

Zapisy projektu Planu określają wysokość zabudowy na analizowanym terenie w dostosowaniu do zabudowy w najbliższym otoczeniu, w taki sposób który nie będzie miał wpływu na ograniczenie przepływu mas powietrza w analizowanym terenie i w jego najbliższym otoczeniu. Dodatkowo należy zauważyć, iż teren objęty Planem znajduje się w otoczeniu innej zabudowy, która również nie ogranicza napływu powietrza na analizowany teren oraz sąsiadujące obszary.

Zagospodarowanie terenu zgodnie z jego przeznaczeniem może generować dodatkowy, lecz niewielki, ruch samochodowy, co wpłynie na zwiększenie (nieznaczące, znikome) ładunku zanieczyszczeń komunikacyjnych emitowanych do powietrza, głównie dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, tlenku węgla i węglowodorów aromatycznych. Ponadto zwiększyć się może emisja wtórna pyłów do atmosfery w związku z eksploatacją drogi. Niemniej teren objęty projektem Planu zlokalizowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie drogi gminnej, która jest ciągiem komunikacyjnym, po którym już w chwili obecnej, odbywa się lokalny ruch o niezbyt dużej intensywności. Dodatkowo w bezpośrednim sąsiedztwie przebiega linia

kolejowa 106 oraz droga wojewódzka, które są obecnie intensywnie wykorzystywane. Zatem udział zanieczyszczeń wynikających z ruchu pojazdów generowanych w wyniku realizacji funkcji (która już na danym terenie się rozwinęła) będzie znikomy i nie będzie stanowił źródła znaczącego wpływu na jakość powietrza w tym rejonie.

Uciążliwości o okresowym, krótkoterminowym i przemijającym charakterze będą występowały także w trakcie realizacji poszczególnych obiektów - prace budowlane, transport i składowanie materiałów budowlanych. Uciążliwości te będą ograniczone do terenu objętego Planem.

- **Wody**

Realizacja ustaleń projektu miejscowego planu spowoduje zabudowanie terenu, który aktualnie jest terenem w znaczącym stopniu użytkowanym, w granicach, którego infiltracja wód opadowych i roztopowych jest już w pewnym zakresie ograniczona, nie spowoduje znaczących zmian zasilania wód gruntowych.

Wynikiem zagospodarowania analizowanego terenu zgodnie z jego przeznaczeniem będzie emisja ścieków komunalnych i przemysłowych. W przyjętych zapisami projektu Planu, zasadach obsługi terenu określono szczegółowo zasady odprowadzania tych ścieków a mianowicie: ścieki komunalne i przemysłowe będą kierowane do systemu kanalizacji sanitarnej zakończonego gminną oczyszczalnią ścieków w Pułankach. Jednakże w wyniku zaistnienia sytuacji, w której ścieki z działalności gospodarczej z uwagi na ich skład nie będą mogły być odprowadzone do oczyszczalni ścieków komunalnych dopuszczono możliwość odprowadzenia ścieków przemysłowych poprzez gromadzenie w szczelnych zbiornikach na własnej działce i usuwanie przez specjalistyczne podmioty.

Realizacja zapisów Planu będzie skutkować również powstaniem utwardzonych powierzchni (miejsca postojowe, inne powierzchnie utwardzone np. dachy). Zabudowanie i utwardzenie terenu spowoduje dodatkową nieznaczną redukcję obecnej, i tak znikomej powierzchni biologicznie czynnej, co w pewnym stopniu może ograniczyć infiltrację wód opadowych i roztopowych. Ponieważ wody te tylko z terenu komunikacji są narażone na zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi (ruch samochodów), a także zawiesiną wprowadzono zapis o docelowym odprowadzaniu wód opadowych do kanalizacji deszczowej (po jej wybudowaniu), a także do zbiorników retencyjnych, wód i gruntu. Postępowanie z wodami opadowymi i roztopowymi winno być realizowane w sposób, który wyeliminuje możliwość zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych substancjami ropopochodnymi i zawiesinami, którymi mogą zostać zanieczyszczone powierzchnie utwardzone i uszczelnione, co zostało ujęte w zapisach Planu.

JCWP i JCWPd

Teren objęty miejscowym planem znajduje się w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych „Wisłok od Czarnego Potoku do Stobnicy” kod: PLRW200014226399. Ta silnie zmieniona część wód w wyniku prowadzonej działalności człowieka cechuje się złym stanem ekologicznym, niemniej nie jest zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Wg Planu Gospodarowania Wodami Dorzecza Wisły, celem środowiskowym określonym dla tej wyżej wymienionej JCWP jest uzyskanie dobrego potencjału ekologicznego i stanu chemicznego. Ta jednolita część wód została także umieszczona w wykazie tych części wód, które są przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia na obszarze dorzecza Wisły. Mając na uwadze, rodzaj możliwych do realizacji przedsięwzięć na danym terenie oraz sposób postępowania ze ściekami komunalnymi i przemysłowymi oraz wodami opadowymi, nie przewiduje się wpływu zapisów Planu na ilość i jakość zasobów w zlewni, które mogłyby zagrozić bezpieczeństwu zaopatrzenia ludności w wodę na terenie gminy i poza nią.

Teren ten położony jest jednocześnie w granicach wyznaczonej w JCWPd o kodzie PLGW2000152, dla której stan chemiczny i stan ilościowy oceniono jako dobry. Jest to część wód niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla tej części wód podziemnych jest co najmniej utrzymanie dobrego stanu. JCWPd znajduje się w wykazie obszarów chronionych z racji przeznaczenia do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę. Nie przewiduje się wpływu realizacji zapisów Planu na wody podziemne m.in. zaopatrzenie w wodę będzie realizowane z wodociągu gminnego, tym samym wyklucza się pobór wód podziemnych w tym terenie. Ponadto odprowadzenie wód opadowych oraz ścieków zarówno komunalnych, jak i przemysłowych odbywało się będzie w sposób w pełni zabezpieczających gleby, wody powierzchniowe i podziemne przed wprowadzaniem do nich zanieczyszczeń (§6 ust.1 pkt5 – 7 uchwały).

Reasumując z uwagi na omówione powyżej sposoby odprowadzania ścieków komunalnych oraz wód opadowo- roztopowych z obszaru objętego projektem Planu, przewiduje się, iż planowane zagospodarowanie terenu pozostanie bez wpływu na jakość i ilość wód w zlewniach tych jednolitych części wód. Zatem należało uznać, że cele środowiskowe określone dla JCWP oraz JCWPd będą realizowane poprzez odpowiednie ww. zapisy ograniczające emisję zanieczyszczeń do wód.

Przewiduje się także, że planowane zagospodarowanie i powstające oddziaływania, w związku z omówionymi wyżej zapisami dotyczącymi odprowadzania ścieków i wód opadowych, pozostaną bez wpływu:

- na zasoby i jakość zasobów GZWP nr 432 „Dolina rzeki Wisłok”,

- na zasoby, poziom zwierciadła wody i jakość wody ujmowanej ujęciami wód podziemnych i powierzchniowych z uwagi na lokalizację terenu objętego planem poza takimi ujęciami i strefami od nich wyznaczonymi.

Jednocześnie zapisy Planu jednoznacznie wskazują, że w trakcie inwestowania i użytkowania analizowanego terenu należy mieć na uwadze lokalizację w granicach GZWP nr 432 (§3 uchwały Planu), a tym samym wynikające z tego faktu ograniczenia, warunki, zakazy i nakazy.

Położenie omawianego terenu poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią skutkuje brakiem możliwości wystąpienia zanieczyszczenia wód spływających wraz z wodami powodziowymi do cieków (Wisłok) bezpośrednio czy też poprzez kanalizację.

- **Wpływ na ludzi**

Projekt Planu dotyczy terenu, który od wielu lat jest już zagospodarowany jako teren przemysłowy i usługowy. Jest także ogrodzony. Znajduje się on w części miejscowości Twierdza, która uległa już znaczącemu przekształceniu, w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowej oraz innej zabudowy usługowej znajdującej się za linią kolejową (młyn, stolarnia – tartak). Planowane zainwestowanie nie będzie miało znaczącego wpływu na zwiększenie hałasu emitowanego w wyniku eksploatacji obiektów, które w ramach funkcji mogą być realizowane, a tym samym na komfort życia okolicznych mieszkańców w tym aspekcie. Sam teren objęty Planem nie jest, zgodnie z przepisami tj. rozporządzeniem w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu, wymieniony jako teren podlegający ochronie akustycznej. Tereny sąsiadujące z analizowanym objętym Planem, to tereny, których klimat akustyczny jest kształtowany w dużej mierze eksploatacją obiektów usługowo – produkcyjnych (młyn, stolarnia), linii kolejowej, drogi wojewódzkiej, a tylko w części przez transport odbywający się do terenu Planu. Na tym etapie rozważań trudno wskazać, rzeczywiste oddziaływania ewentualnych nowych instalacji. Zagadnienie to będzie rozważane na kolejnych etapach inwestowania (obligatoryjne usykanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poprzedzone przeprowadzeniem pełnej oceny oddziaływania na środowisko), co pozwoli sprawdzić czy dana działalność nie powoduje przekroczenia standardów jakości klimatu akustycznego. Jednakże takie analizy muszą odnosić się do konkretnej działalności i skali generowanych oddziaływań. Na etapie planu miejscowego ocena dokładna rozwiązań projektowych pod względem oddziaływań akustycznych nie jest możliwa. Jest też bezcelowa mając na uwadze dotychczasowe zainwestowanie i dopuszczenie do jego kontynuacji.

Także emisja zanieczyszczeń powstających w związku z ogrzewaniem obiektów nie będzie generowała oddziaływań wpływających na komfort życia ludzi. Zagadnienie to zostało opisane w dziale dotyczących wpływu realizacji zapisów Planu na jakość powietrza.

Jednocześnie wpływ na jakość powietrza w kontekście zanieczyszczeń normowanych w przepisach prawa, jak i odorów został w zapisach Planu również uwzględniony. Omówienie zagadnienia znajduje się we wstępie do rozdziału VI oraz w poddziale dotyczącym wpływu na jakość powietrza. Zatem uznaje się, że przyjęte w Planie rozwiązania w pełni uwzględniają potrzeby obecnych i potencjalnych inwestorów oraz potrzebę mieszkańców, aby żyć w środowisku, w którym nie lokalizuje się inwestycji, które miałyby wpływ na jakość powietrza, a w szczególności pod względem emisji odorów.

- **Hałas**

Dla terenów sąsiadujących o funkcji zagrodowej, określony został w przepisach prawa (rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku - Dz. U. z 2014 r., poz. 112) następujący dopuszczalny poziom hałasu

- od obiektów innych niż droga i linia kolejowa:
 - w porze dziennej 55 dBA;
 - w porze nocnej 45 dBA;
- od obiektów drogowych i linii kolejowych
 - w porze dziennej 65 dBA;
 - w porze nocnej 55 dBA.

W wyniku realizacji zapisów projektu Planu nie przewiduje się pogorszenia warunków akustycznych na najbliższych terenach sąsiadującej (od strony południowo – wschodniej) zabudowy zagrodowej. Klimat akustyczny na tym terenie w dużej mierze jest kształtowany eksploatacją linii kolejowej oraz drogi wojewódzkiej 988, a także prowadzona działalność przemysłowa (młyn, tartak - stolarnia)

- **Klimat lokalny**

Nie prognozuje się znaczących zmian klimatu lokalnego. Realizacja ustaleń projektu Planu nie spowoduje znacznego stopnia zabudowania, utwardzenia i uszczelnienia terenu, gdyż w chwili obecnej teren ten jest już w pełni zainwestowany i przekształcony w wyniku prowadzonej od kilkudziesięciu lat działalności przemysłowej i usługowej. Z uwagi zatem na pełne zainwestowanie terenu objętego Planem realizacja jego zapisów nie spowoduje wzrostu średnich temperatur oraz minimalnego spadku wilgotności powietrza.

- **Krajobraz**

Dopuszczona w przyszłości i aktualna zabudowa jest kontynuacją tego co obecnie jest realizowane na terenie objętym Planem. Nie prognozuje się żadnych zmian w krajobrazie

zarówno obszaru Planu, jak i terenu otaczającego. Krajobraz tej części miejscowości Twierdza nie zmieni się.

- **Zasoby naturalne**

Teren objęty projektem Planu położony jest poza granicami obszaru i terenu górniczego utworzonego dla najbliższego złoża surowców naturalnych. A zatem realizacja zapisów projektu Planu nie spowoduje sytuacji, w której dochodziłoby do nieracjonalnej gospodarki zasobami środowiska, co pozwala stwierdzić wypełnienie zapisów ustawy Prawo ochrony środowiska tj. zapisów *Art. 125. Złoża kopalin podlegają ochronie polegającej na racjonalnym gospodarowaniu ich zasobami oraz kompleksowym wykorzystaniu kopalin, w tym kopalin towarzyszących.*

- **Zabytki**

W granicach terenu objętego Planem i w jego najbliższym sąsiedztwie (w zasięgu ewentualnego oddziaływania) nie ma obiektów wpisanych do rejestru zabytków. Nie stwierdzono tu także występowania stanowisk archeologicznych.

Zatem należy stwierdzić brak wpływu przewidywanych na tym etapie planowania działań na położone najbliżej zabytki, z uwagi na ich odległość od terenu projektu Planu i lokalny przewidywany charakter oddziaływań, które mogą być generowane w związku realizacją zapisów Planu.

- **Dobra materialne**

Za dobra materialne przyjmuje się wszystkie środki, które mogą być wykorzystane bezpośrednio lub pośrednio dla zaspokojenia potrzeb ludzi.

Realizacja projektu Planu nie spowoduje wprowadzenie nowej w odniesieniu do obecnej funkcji na analizowanym terenie.

Analizując warunki gruntowe na terenie objętym projektem Planu nie przewiduje się potrzeby wymiany gruntów, głębokich wykopów czy innych prac powodujących drgania gruntu na tyle duże, aby dochodziło do oddziaływań na sąsiadujące budynki.

VII. PRZEWIDYWANE MOŻLIWOŚCI TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Transgraniczne oddziaływanie na środowisko, o którym mowa w art. 51 ust. 2 pkt 1d ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego

ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, oceniane jest w aspekcie granic międzynarodowych.

Projekt Planu nie zawiera rozstrzygnięć ani nie stwarza możliwości, w wyniku, których mogłoby wystąpić oddziaływanie o charakterze transgranicznym tj. nie przewiduje się, aby zasięg powstających oddziaływań skutkowało przekroczeniem granic Polski z uwagi na odległość analizowanego terenu do granicy Polski ze Słowacją i Ukrainą.

VIII. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO

Zapisy analizowanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy usługowej, zabudowy przemysłowej i składowej w Twierdzy uwzględniają zapobieganie i ograniczanie ewentualnych negatywnych oddziaływań na środowisko. Do działań tych należą:

- 1) Obowiązek odprowadzania:
 - ścieków komunalnych i przemysłowych do kanalizacji sanitarnej i dalej do oczyszczalni ścieków w Pułankach;
 - wód opadowych i roztopowych w sposób w pełni bezpieczny dla gleb, wód powierzchniowych i opadowych;
- 2) Obowiązek korzystania z indywidualnych źródeł ciepła nie pogarszających stanu środowiska;
- 3) Gromadzenie odpadów komunalnych oraz związanych z prowadzoną działalnością usługową i produkcyjną, w szczelnych pojemnikach na własnej działce i usuwanie na zasadach obowiązujących w gminie.

Z uwagi na brak zasobów przyrody prawnie chronionych na analizowanym terenie, oraz odpowiednie zabezpieczenie wód powierzchniowych i podziemnych, gleb oraz konieczność uwzględnienia przy każdym (nowym w szczególności) zainwestowaniu bezpośredniego sąsiedztwa obszaru Natura 2000 tj. Wisłok Środkowy z Dopływami, a zatem prognozowany brak wpływu na elementy przyrody chronione prawem, brak jest także potrzeby wykonania kompensacji przyrodniczej.

Reasumując, dla planowanego przeznaczenia terenu, na poziomie dokumentu strategicznego jakim jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęte w uchwale rozwiązania zapobiegające, ograniczające i eliminujące są adekwatne i wystarczające.

IX. OPIS ODDZIAŁYWANIA NA KLIMAT ORAZ DZIAŁANIA SPRZYJAJĄCE ADAPTACJI DO ZMIAN KLIMATU

Największe negatywne skutki wynikające z zachodzących zmian klimatycznych pojawiają się w obszarach miejskich w szczególności w dużych skupiskach ludzi, a tym samym dużych obszarach intensywnie zurbanizowanych. Na efekt zmian klimatycznych narażeni są ludzie oraz infrastruktura. Oczywiście znaczący wpływ na wystąpienie skutków zmian klimatycznych będzie także miało położenie geograficzne, a co za tym idzie uwarunkowania hydrologiczne, stopień urbanizacji, zależności przestrzenne pomiędzy różnymi funkcjami terenu, intensywność obiektów przemysłowych i usługowych i ich rodzaj. Zatem wpływ na klimat w przypadku planowania przestrzennego mogą mieć: rodzaj funkcji terenu, stopień uszczelnienia powierzchni, wielkość powierzchni biologicznie czynnej, sposób odprowadzania ścieków, sposób gospodarowania wodami opadowymi, sposób dostarczania energii cieplnej.

W przypadku analizowanego projektu Planu należy zauważyć, że w chwili obecnej 3,37 ha działka jest w pełni zainwestowana i realizowana jest na niej działalność przemysłowa i usługowa, a powierzchnia terenu w części uszczelniona. Teren ten jest przeznaczony pod rozwój usług i przemysłu generujących emisje zanieczyszczeń do powietrza, ogrzewanie obiektów będzie odbywało się w oparciu o źródła niskoemisyjne (zgodnie z uchwałą antysmogową).

Rozważając działania, które w zapisach projektu Planu będą sprzyjały adaptacji do zmian klimatu należy wskazać, że elementem dostosowującym a jednocześnie spójnym z polityką prowadzoną na terenie województwa podkarpackiego będzie zastosowanie w celach pozyskania energii cieplnej ze źródeł eliminujących „niską emisję”, a także dopuszczenie odprowadzania wód opadowych do ziemi tj. po terenie (co wydaje się słusznym w kontekście celu, którym jest zatrzymywanie wody na działce własnej) oraz do kanalizacji deszczowej w przypadku terenu narażonego na zanieczyszczenie (tj. dróg, placów postojowych, parkingów).

Reasumując zapisy projektu Planu, mając na uwadze jego skalę i rodzaj funkcję, która jedynie akceptuje stan istniejący, w pełni uwzględniają zarówno eliminację działań wpływających na zmiany klimatyczne, jak działań adaptacyjnych do zmian klimatu.

X. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZ SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ I W MIEJSCOWOŚCI TWIERDZA W GMINIE FRYSZTAK

Dla analizy skutków realizacji ustaleń opracowań dotyczących planowania przestrzennego, właściwe jest zastosowanie art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zmian.). W myśl tego przepisu, w celu oceny aktualności planów miejscowych wójt gminy ma obowiązek dokonania analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym (co najmniej raz w czasie kadencji), oceny postępów w opracowaniu planów miejscowych i opracowania wieloletnich programów ich sporządzenia w nawiązaniu do Studium.

W przypadku opracowań planistycznych istnieje określona ustawowo procedura pozwalająca przeanalizować i ocenić skutki ich realizacji. Nie ma więc potrzeby określenia dla studium, planów lub ich zmian, specjalnego systemu monitoringu wpływu na środowisko.

Jednakże odnosząc się do zapisów analizowanego w niniejszej prognozie projektu miejscowego planu, należy zauważyć, iż działania wynikające z planowanego przeznaczenia terenu nie wymagają szczególnego określenia sposobu monitorowania prawidłowości przyjętych rozwiązań planistycznych. Natomiast skutki działalności dla środowiska będą monitorowane i kontrolowane przez odpowiednie służby (wójt gminy, WIOŚ).

XI. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wynika z art. 51 ust. 1 w związku z art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.). Niniejsza prognoza w myśl w/w ustawy stanowi element strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, a jej treść wyczerpuje zapisy art. 52 ust. 1 i 2 ww. ustawy.

Projekt miejscowego planu dotyczy niewielkiego przekształconego już i wykorzystywanego dla działalności przemysłowej i usługowej, ogrodzonego terenu o powierzchni 3,37 ha.

Analizowany teren w m. Twierdza położony jest pomiędzy terenem linii kolejowej Nr 106 relacji Rzeszów Główny – Jasło a rzeką Wisłok wzdłuż, której przebiega granica analizowanego terenu. Teren ten jest ogrodzony i dobrze wyróżniony w otoczeniu. Wjazd na teren analiz odbywa się od strony torów kolejowych przez dwie bramy oraz od strony

południowo – zachodniej w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej. Obecnie brak jest dostępności z innej drogi niż prowadząca od strony południowej.

Zapisy projektu Planu akceptują dotychczasową funkcję a mianowicie będzie to teren zabudowy usługowej, zabudowy przemysłowej, składów i magazynów.

Na terenie objętym Planem zakazano lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz części (enumeratywnie wymienionych) przedsięwzięć z grupy mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem: sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg.

Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących sieci elektroenergetycznych lub z indywidualnych źródeł energii odnawialnej, zaopatrzenie w gaz z istniejącej sieci gazowej, odprowadzenie ścieków komunalnych i przemysłowych do oczyszczalni ścieków w Pułankach. Odprowadzenie wód opadowo-roztopowych z zastosowaniem rozwiązań zapewniających pełną ochronę przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych. Gromadzenie usuwanie odpadów komunalnych oraz związanych z prowadzoną działalnością, prowadzone winno być w szczelnych pojemnikach na własnej działce i usuwanie ich na zasadach obowiązujących w gminie. Ogrzewanie obiektów ze źródeł minimalizujących „niską emisję” zanieczyszczeń do powietrza (poprzez wskazanie, iż mają to być źródła indywidualne nie pogarszające stanu środowiska). Na analizowanym terenie dopuszczono także możliwość wykorzystania odnawialnych źródeł energii, które zostały dopuszczone zapisami uchwały Planu do zlokalizowania na analizowanym terenie.

Na badanym terenie brak jest wód powierzchniowych (cieków, rowów, zbiorników wodnych). W sąsiedztwie bezpośrednim przepływa Wisłok. Teren ten położony jest w zlewni silnie zmienionej Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) „Wisłok od Czarnego Potoku do Stobnicy” kod: PLRW200014226399, która nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Teren leży w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych o kodzie PLGW2000152, dla której stan wód chemiczny i ilościowy oceniono jako dobry. Ponadto teren opracowania znajduje się poza granicami obszarów zagrożenia powodziowego, i w granicami Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 432 „Dolina Rzeki Wisłok” oraz poza ujęciami wód podziemnych i powierzchniowych, a także strefami ochronnymi najbliższych ujęć. Teren położony jest także poza terenem i obszarem górniczym najbliższego złoża kruszyw naturalnych. Teren objęty Planem położony jest w otulinie Czarnorzecko – Strzyżowskiego Parku Krajobrazowego oraz w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru Natura 2000 Wisłok Środkowy z Dopływami, który obejmuje rzekę Wisłok wraz z obudową biologiczną.

Wprowadzone ustalenia projektu Planu zapewniają ochronę środowiska wodno – gruntowego, co pozwala stwierdzić, że podejmowane działania zmierzają do osiągnięcia założonych celów środowiskowych określonych dla JCWP oraz JCWPd.

Obecnie, na obszarze objętym analizami zostały niemal w całości wyeliminowane całkowicie naturalne zbiorowiska roślinne. Teren ten jest zainwestowany.

Obszar podlegający analizom nie leży w granicach żadnej powierzchniowej formy ochrony przyrody. Położony jest natomiast w otulinie Czarnorzecko – Strzyżowskiego Parku Krajobrazowego. Także ani w jego granicach ani najbliższym sąsiedztwie nie znajdują się pomniki przyrody. Położony jest on poza obszarami włączonymi do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Jest to obszar, w obrębie, którego nie ma warunków do gniazdowania ptaków i stałego przebywania zwierząt. Zatem trudno mówić o powiązaniach obszaru analiz z terenami chronionymi przyrodniczo i wskazywaniu ewentualnych potrzeb co do ograniczeń w zagospodarowaniu, w szczególności, że jest to teren już zainwestowany. Z uwagi na brak zasobów przyrody prawnie chronionych na analizowanym terenie i w jego najbliższym sąsiedztwie (zasięg ewentualnych oddziaływań), a zatem prognozowany brak wpływu na elementy przyrody chronione prawem, brak jest także potrzeby kompensacji przyrodniczej.

Pod względem krajobrazowym teren ten został przeobrażony antropogenicznie i wraz z sąsiadującym ciągiem komunikacyjnym (linia kolejowa, droga wojewódzka i zabudowa wzdłuż tej drogi) tworzy krajobraz typowy dla obszaru zurbanizowanego. Obszar ten, a także jego sąsiedztwo nie posiada walorów kwalifikujących je do objęcia ochroną krajobrazową.

Projekt miejscowego planu uwzględnia zapisy dokumentów strategicznych o randze krajowej, poprzez zgodność z dokumentami strategicznymi opracowanymi dla całego województwa oraz dla samej gminy Frysztak.

Ogrzewanie planowanej zabudowy jako dopuszczona została w omawianym terenie nie będzie miało wpływu na pogorszenie stanu powietrza atmosferycznego w rejonie. Udział zanieczyszczeń wynikających z ruchu pojazdów generowany w wyniku realizacji funkcji będzie znikomy, podobny do obecnego, i nie będzie stanowił źródła znaczącego wpływu na jakość powietrza w tym rejonie. Reasumując nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń powietrza w rejonie terenu objętego Planem.

Projekt Planu nie zawiera rozstrzygnięć ani nie stwarza możliwości, w wyniku, których mogłoby wystąpić oddziaływanie o charakterze transgranicznym oraz oddziaływanie na oddalone zabytki.

Projekt Planu uwzględnia eliminację i ograniczenie wpływu na zmiany klimatu oraz działania adaptujące do zmian klimatycznych.

Realizacja proponowanego zagospodarowania określonego w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu aktywności gospodarczej I w miejscowości Twierdza w gminie Frysztak spowoduje nieznaczące, akceptowalne zmiany w środowisku, w stosunku do stanu obecnego.

Opracowanie:

mgr inż. Agnieszka Pastuszczyk



Rzeszów, 29 października 2021 r.

OŚWIADCZENIE SPORZĄDZAJĄCEGO PROGNOZĘ

Ja niżej podpisana Agnieszka Pastuszczak, oświadczam, że spełniam warunki, o których mowa w art. 74a ust. 2 pkt 1a ustawy z dnia 8 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.).

Jednocześnie oświadczam, że jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr inż. Agnieszka Pastuszczak

